



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA NA UBEZPIECZENIE INWESTYCJI

Wszystkie warunki określone w niniejszym załączniku należy traktować jako obligatoryjne.

Potwierdza się udział i pośrednictwo brokera ubezpieczeniowego STBU Brokerzy Ubezpieczeniowi Sp. z o.o., z siedzibą w Sopocie, ul. Rzemieślnicza 33, działającego w imieniu i na rzecz Ubezpieczającego.

Na przedmiot zamówienia składa się ubezpieczenie inwestycji pn: „Zaprojektowanie i budowa trzech przystanków Pomorskiej Kolei Metropolitalnej przy linii kolejowej nr 201: Gdańsk Osowa, Gdynia Karwiny i Gdynia Stadion – w zakresie przystanku Gdańsk Osowa” - ubezpieczenie budowy i montażu (CAR/EAR). Umowa zawarta z wykonawcą na inwestycję pn: „Zaprojektowanie i budowa trzech przystanków Pomorskiej Kolei Metropolitalnej przy linii kolejowej nr 201: Gdańsk Osowa, Gdynia Karwiny i Gdynia Stadion – w zakresie przystanku Gdańsk Osowa” będzie dalej zwana „Kontraktem”.

Ubezpieczenie będzie działać od momentu podpisania Kontraktu na wykonanie robót budowlanych, wstępnie od 12 grudnia 2014 r. Ubezpieczenie zakończy się z momentem wystawienia Świadczenia Przejęcia Robót. Szacuje się zakończenie inwestycji na dzień 31 grudnia 2015 roku.

Zamawiający dopuszcza ograniczenie czasowe możliwości „wejścia w życie” ubezpieczenia do końca grudnia 2014 roku (a co za tym idzie, z ewentualnym przesunięciem okresu obowiązywania ubezpieczenia wynikającego z pierwotnie planowanych terminów rozpoczęcia i zakończenia).



§1 Warunki opisowe

1. Potencjalni wykonawcy robót budowlanych (dalej Generalny Wykonawca):

Budimex S.A.
ul. Stawki 40
01-040 Warszawa

2. Projektanci: Biuro Projektów Budownictwa Komunalnego S.A.

3. ZAKRES ROBÓT/Przedmiot Ubezpieczenia

Przedmiot ubezpieczenia obejmuje zaprojektowanie i wykonanie zakresu inżynierskiego. W ramach Kontraktu przewiduje się w szczególności m.in.:

- I. **Opracowanie wszystkich opracowań projektowych wraz z uzyskaniem wymaganych zgód, uzgodnień i decyzji, niezbędnych do realizacji Kontraktu**, w tym projektów budowlanych oraz projektów wykonawczych, technologicznych, montażowych, technologiczno-warsztatowych, SST a także innych niezbędnych opracowań, w zakresie umożliwiającym wykonanie całości robót budowlanych. Generalny Wykonawca będzie zobowiązany zaprojektować i wykonać przedmiot zamówienia Kontraktu o parametrach i wyposażeniu nie gorszym niż w PFU, w tym w projektach budowlanych stanowiących załącznik do PFU. Generalny Wykonawca opracuje i weźmie odpowiedzialność za wszystkie opracowywane przez siebie projekty, w szczególności za zamienne projekty budowlane wraz z wnioskami o zmianę decyzji o pozwoleniach na budowę – w przypadku zakwalifikowania wniesionych do projektów budowlanych zmian jako zmiany istotne. Generalny Wykonawca zapewni nadzór autorski w zakresie wykonanych przez siebie projektów. Projekty budowlane powinny być zaprojektowane zgodnie z wymogami TSI.
- II. **Realizację robót w zakresie inżynierskim, w tym m.in.:**
 - a) roboty przygotowawcze (wytyczenie geodezyjne, przeszukanie terenu pod budowę na obecność niewypałów i niewybuchów wraz z ich likwidacją, uzupełniające badania geotechniczne, rozbiórki, usunięcie drzew i krzewów, karczowanie, itp.),
 - b) wzmocnienie podłoża gruntowego dla uzyskania właściwych warunków posadowienia obiektów inżynierskich,
 - c) roboty ziemne (nasypy i wykopy, itp.),
 - d) budowa przystanku pasażerskiego z peronami dwukrawędziowymi o długości pojedynczego peronu ok. 150m wraz z infrastrukturą, w tym m.in.: perony częściowo zadaszane dwoma typami zadaszania w konstrukcji stalowej; komunikację pionową, doprowadzającą na przystanki: schody, windy, tunel pieszcy,
 - e) przebudowa dróg, chodników, wykonanie dojazdów pieszych, w tym placu dworcowego,
 - f) budowa sieci uzbrojenia terenu i usunięcie kolizji infrastruktury podziemnej i nadziemnej,
 - g) roboty rozbiórkowe,
 - h) zieleń wraz z jej pielęgnacją,
 - i) budowa ścianki,
 - j) obiekty małej architektury,
 - k) zapewnienie, jeśli będzie wymagane, nadzoru archeologicznego lub badań archeologicznych,
 - l) zapewnienie nadzoru saperskiego wraz z likwidacją ujawnionych w trakcie realizacji robót przedmiotów wybuchowych i niebezpiecznych pochodzenia wojskowego i ich utylizacja zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - m) organizacja i utrzymanie zaplecza Inżyniera Kontraktu w aktualnej lokalizacji przez Inżyniera,
 - n) Wybudowanie i uruchomienie systemów głosowej i wizualnej informacji podróżnych,
 - o) doposażenie stanowiska obsługi informacji głosowej i tablic zmiennej treści w nowoprojektowanym budynku LCS Osowa, będącym w zakresie opracowania PKP PLK S.A. CRI,
 - p) wycinka drzew i krzewów.

Zakres inwestycji:

- A.** Charakterystyka: Przystanek projektowany na terenie w obrębie stacji kolejowej Gdańsk Osowa. Na stacji kolejowej Gdańsk Osowa zaprojektowano dwa perony wypowe:
- peron przy torze nr 101 od km 188,6+15,651 do km 188,7+75,821;
 - peron przy torze nr 102 od km 188,6+16,772 do km 188,7+76,908.
- B.** Perony: Perony dwukrawędziowe są wyniesione około 1,5m ponad teren rejonu budynku dworcowego. Peron przy torze nr 102 ma stałą szerokość 8,650m, natomiast peron przy torze nr 101 ma zmienną szerokość od 8,650m do 8,300m. Oba perony mają tą samą długość ok. 150mb.
- i. Konstrukcja peronu zostanie wykonana z prefabrykowanych elementów ścianek peronowych oraz elementów brzegowych. Przestrzeń pomiędzy ściankami peronowymi należy wypełnić piaskiem lub mieszanką kruszyw naturalnych.
 - ii. Nawierzchnie peronów wyposażone są w liniowe systemy odwadniające.
- C.** Dojścia: Projekt zakłada wytworzenie nowego placu (plac dworcowy) spinającego budynek dworca z projektowanym tunelem prowadzącym do peronów.
- D.** „Czerwona wstążka”: Główne zadaszzenia tzw. „czerwona wstążka” zlokalizowano jedynie nad wejściami do tunelu. Formą tych zadaszzeń proponuje się nawiązać do głównych zadaszzeń tzw. „czerwonej wstążki”, lecz o dostosowanej skali do całości założenia. Ich wysokość ze względu na spadek dachu jest zmienna: 4,2-5m i powinna oscylować w granicach wysokości gzymsu istniejącego budynku dworca.
- E.** Przestrzeń sztuki publicznej: Projekt budowlany określa miejsca tj. powierzchnie i/ lub przestrzenie, ze wskazaniem lokalizacji, które będą przeznaczone do eksponowania form sztuki publicznej. Miejsce sztuki publicznej zostało zlokalizowane na placu dworcowym.
- F.** Perony: Ścianka peronowa BSK 21.

Roboty drogowe:

Zakres opracowania obejmuje:

- budowę chodników w rejonie projektowanego tunelu w rejonie ul. Letniskowej;
- budowę placu dworcowego w obrębie zejścia do projektowanego tunelu, ulicy dojazdowej, parkingu i istniejącego budynku dworca (~1000m²);
- budowę drogi wewnętrznej;

Elementy konstrukcyjne:

Konstrukcja wiat.

- a) Stalowy dach nad schodami do tunelu - „czerwona wstążka”:
Jeden dach pulpitowy o wymiarach: 20,3x7,05m oraz pochyleniu 7° na zewnątrz. Wysokość ściany bocznej 4,2m.
- b) Dach nad schodami na perony oraz dach nad wejściem do tunelu:
Dwa zadaszzenia pulpitowe oraz jeden dach nad wejściem do tunelu, o pochyleniu 1° oraz 2° na zewnątrz o konstrukcji z zamkniętych profili stalowych. Część ze spadkiem 2° przykryta panelami ze szkła hartowanego klejonego, część ze spadkiem 1° blachą trapezową, szkłem oraz blachą perforowana w kolorze „czerwonej wstążki”.
- c) Wiaty na peronach:
Przyjmuje się, że wiaty peronowe będą wyrobem systemowym, modułowym, maksymalnie ujednoliconym na wszystkich przystankach. Wiaty o długości ok. 30m i szerokości około 3,65m. Dach z pokryciem z blachy trapezowej, pograżony, dwupołaciowy. Odwodnienie z powierzchni dachu za pomocą poziomej rynny w osi dachu na linii słupów i rur spustowych w słupach.

Odwodnienie wiat.

Woda opadowa z wiat i przykryć wejść na perony odprowadzana jest za pomocą rynien lub koryt odwodnieniowych do studni kanalizacji deszczowej.

Tunel:

Funkcją obiektu jest bezkolizyjne przeprowadzenie pieszych pod torami kolejowymi na perony przystanku PKM Gdańsk Osowa.

Obiekt zaprojektowano jako żelbetową ramę zamkniętą z zagłębieniem dostosowanym do wymagań skrajni podtorza kolejowego oraz warunków terenowych. W części peronowej oraz na końcach tunelu przewidziano schody zejściowe oraz windy osobowe.

Ogólne gabaryty przejścia podziemnego:

- całkowita długość tunelu 57,8 m,
- szerokość całkowita 6,5 m,
- szerokość ciągu pieszego 5,0 m,
- skrajnia pionowa w przejściu podziemnym 2,6 m,
- grubość ścian 0,5 m,
- grubość płyty dennej 0,6 m,
- grubość płyty stropowej $0,50 \pm 0,55$ m.

Płytę stropową tunelu zaprojektowano na głębokości 85cm w stosunku do główki szyny w celu zachowania wymaganej skrajni w podtorzu wynoszącej 75cm.

Konstrukcja tunelu zabezpieczona jest przed wodami opadowymi wiatami wykonanymi nad każdym z wejść. Dodatkowo w celu przejęcia ewentualnej wody przewidziano wykonanie odwodnienia liniowego przy krawędziach biegów schodowych, dźwigów osobowych oraz wzdłuż ściany na całej długości przejścia podziemnego. Woda z wpustów odprowadzana jest do kanalizacji deszczowej.

Budowa kanalizacji deszczowej:

Projektowane odwodnienie tunelu, peronów, wiat peronowych, zadaszeń nad wejściami do tunelu wraz z odwodnieniami liniowym zostaną włączone do kanału deszczowego zbiorczego i odprowadzone do sieci kanalizacji deszczowej projektowanej dla odwodnienia układu torowego w ramach odrębnego zadania inwestycyjnego. Odwodnienie wiaty peronowej i zadaszeń nad wejściem do tunelu nastąpi poprzez rury spustowe włączone do projektowanych studzienek.

Dla odprowadzenia wody z tunelu projektuje się przepompownię.

Dla odwodnienia powierzchni peronów zaprojektowano odwodnienia liniowe w formie kanałów wykonanych z betonu, z rusztem z tworzyw sztucznych z zabezpieczeniem przeciwko kradzieży. Podłączenie do kanału zbiorczego nastąpi poprzez systemowe skrzynki rewizyjne.

Elektroenergetyka:

Dla zasilania elementów oświetlenia projektuje się rozdzielnię oświetlenia RSO, natomiast dla pozostałych odbiorów rozdzielnię RZ z obwodami niesterowanymi.

Zakres opracowania obejmuje:

- instalację oświetlenia na peronach, wiatach, tunelu i na schodach (wejście na perony),
- zasilanie szafek teletechnicznych,
- zasilanie gniazd serwisowych,
- zasilanie wind,
- rozdzielnie, złącze kablowe,
- propozycję zasilania z sieci ENERGA OPERATOR.

W projekcie przyjęto parametry oświetlenia:

1. Perony w części zadaszonej, schody, oraz tunel: średnie natężenie oświetlenia nie powinno być mniejsze niż 50 lx, przy równomierności oświetlenia nie mniejszej niż 0,4
2. Perony w części niezadaszonej: średnie natężenie oświetlenia nie powinno być mniejsze niż 20 lx, przy równomierności oświetlenia nie mniejszej niż 0,4

Rozdzielnica będzie wyposażona w sterownik i moduły umożliwiające sterowanie oświetleniem wg:

- przekaźnika zmierzchowego,

- zegara astronomicznego,
- programów czasowych.

Ponadto rozdzielnica będzie realizować następujące funkcje diagnostyczne:

- pomiar i rejestrację energii elektrycznej (pomiar szacunkowy, nieprzeznaczony do rozliczeń),
- pomiar, kontrolę i rejestrację napięć na zasilaniu,
- pomiar i kontrolę mocy w obwodach oświetlenia,
- detekcję stanu zabezpieczeń w obwodach oświetlenia,
- detekcję stanu styczników w obwodach oświetleniowych,
- kontrolę otwarcia drzwi rozdzielnicy.

Rozdzielnica musi być przygotowana do sterownia zdalnego z LCS w standardzie DIMNET-P5.

Do oświetlenia drogi dojazdowej oraz placu dworcowego należy zastosować typowe oprawy oświetlenia ulicznego z wysokoprężną lampą sodową o mocy 70W.

Wszystkie oprawy o budowie dwukomorowej z indywidualną kompensacją mocy biernej do poziomu $\cos^2 \phi \geq 0,85$, stopień szczelności IP 66, wykonanie w II klasie izolacji.

Teletechnika:

W ramach projektu przewiduje się budowę kanalizacji kablowej wzdłuż projektowanych peronów dla potrzeb prowadzenia kabli teletechnicznych i elektrycznych do urządzeń wchodzących w skład systemów obsługi i zarządzania peronem.

Według niniejszego opracowania projektuje się budowę systemu informacji pasażerskiej składającego się z: głosowej informacji podróźnych (systemu nagłośnienia) oraz wizualnej informacji podróźnych zmiennej treści (tablic informacyjnych). Dodatkowo przewiduje się wyposażenie wind w system interkomowy i monitoring. Obraz z wind należy doprowadzić do SOK Gdynia (stacja Gdynia Główna).

Na przystanku zostaną zastosowane trzy rodzaje wyświetlaczy: wyświetlacz główny stacyjny, wyświetlacz peronowy oraz tablicę peronową krawędziową dla wąskich peronów.

Należy zainstalować po jednym wyświetlaczu głównym stacyjnym przy każdym wejściu do tunelu oraz po dwa wyświetlacze peronowe w tunelu przy schodach przy każdym z wejść na peron. Na każdym z peronów zostanie zainstalowanych (łącznie sześć tablic peronowych krawędziowych dwustronnych dla wąskich peronów).

Dodatkowo na każdym peronie zostaną zainstalowane trzy zegary – dwa na słupach z tablicami peronowymi krawędziowymi i jeden na konstrukcji „czerwonej wstążki” przy wejściu na peron. Głosowa informacja podróźnych na każdym peronie będzie obejmowała trzy komplety megafonów (po 2 megafony każdy) umieszczonych na słupach oświetleniowych i pod wiatą oraz jeden pojedynczy megafon przy wyjściu z tunelu na peron. Stanowisko megafonisty, do którego ma być doprowadzony sygnał z przystanku będzie umieszczone w budynku LCS Osowa. Do planowanych lokalizacji automatów biletowych, kasowników oraz kolumn info/SOS należy doprowadzić odgańlenia ze studni, zabezpieczyć je i odpowiednio zakończyć w celu umożliwienia późniejszego zainstalowania ww. urządzeń.

Szczegółowy zakres został opisany w PFU dla Generalnego Wykonawcy (dostępny w siedzibie Zamawiającego na pisemny wniosek Wykonawcy).

Warunki dotyczące realizacji obowiązków wynikających z Przedmiotu zamówienia:

- 1) Ubezpieczony zobowiązany jest niezwłocznie, nie później jednak niż 7 dni roboczych od daty powstania szkody lub powzięcia o niej wiadomości, zawiadomić Ubezpieczyciela o szkodzie.
- 2) Ubezpieczony ma obowiązek pozostawić bez zmian miejsce szkody do czasu przybycia przedstawiciela Ubezpieczyciela, chyba, że zmiana jest niezbędna w celu zabezpieczenia mienia pozostałego po szkodzie, zmniejszenia szkody. Ubezpieczyciel nie może się powoływać na to postanowienie, jeżeli nie dokonał oględzin w terminie 3 dni od daty zawiadomienia go o szkodzie. Ubezpieczony może wcześniej przystąpić do usunięcia szkody za zgodą Ubezpieczyciela.
- 3) Na Ubezpieczyciela nie przechodzą roszczenia regresowe w stosunku do Ubezpieczonych oraz ich pracowników bez względu na podstawę zatrudnienia (z wyłączeniem szkód powstałych z winy umyślnej).

- 4) Ubezpieczyciel nie jest uprawniony do usunięcia szkody, w tym: naprawy, wymiany lub odbudowy przedmiotu ubezpieczenia we własnym zakresie. Świadczenie Ubezpieczyciela z umowy ubezpieczenia ma charakter pieniężny.
- 5) W przypadku opóźnienia się Ubezpieczyciela z realizacją obowiązków, w szczególności polegających na terminowej wypłacie odszkodowania, wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, jest on zobowiązany przedstawić na piśmie precyzyjne wyjaśnienie przyczyn, z powodu których uchybił nałożonym na niego obowiązkom i/lub terminom.
- 6) Gdziekolwiek w warunkach ubezpieczenia przewidziany jest termin na przygotowanie i dostarczenie dokumentów niezbędnych do ustalenia przyczyny szkody i jej rozmiaru, zapis dotyczący zastrzeżonego terminu ulega zmianie na: „w terminie, który w stosunkach danego rodzaju, przy uwzględnieniu okoliczności towarzyszących, mogłyby być przekazane Ubezpieczycielowi bez nieuzasadnionej zwłoki”.
- 7) Gdziekolwiek w warunkach ubezpieczenia wyłączona jest odpowiedzialność Ubezpieczyciela za określone zdarzenia, postanowienia te będą miały zastosowanie wyłącznie wtedy, gdy wystąpienie szkody jest bezpośrednim następstwem wystąpienia takiego zdarzenia.
- 8) Wszystkie podane poniżej kwoty są kwotami netto.

§2 Ubezpieczający

Pomorska Kolej Metropolitalna Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku (80-560) przy ul. Żaglowej 11..

§3 Ubezpieczeni

Ubezpieczonymi, w odniesieniu do ich odpowiednich praw i obowiązków związanych z udziałem w inwestycji, jednakże z zastrzeżeniem zakresu oraz wyłączeń opisanych w Przedmiocie zamówienia, są:

1. PKM S.A. jako Inwestor,
2. Generalny Wykonawca,
3. Wszyscy współwykonawcy/konsorcjanci, podwykonawcy i/lub inne firmy zatrudnione przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonych przy realizacji ubezpieczonej inwestycji, w zakresie czynności wykonywanych w ramach realizowanych prac,
4. Konsultanci, doradcy techniczni, zespół inżyniera kontraktu (tylko w odniesieniu do ich działalności na terenie budowy) z zastrzeżeniem, że mają podpisane umowy i pod warunkiem, że wartość ich prac została uwzględniona w sumie ubezpieczenia oraz właściciele/użytkownicy użytkowanych na potrzeby realizacji niniejszej inwestycji, urządzeń, sprzętu i/lub wyposażenia (o ile, urządzenia, sprzęt i/lub wyposażenie, zostaną ubezpieczone na podstawie § 4 pkt 2 i § 6 poniżej), (dalej jako „**Ubezpieczeni**”).

Wykonawca dopuści potwierdzenie ewentualnej cesji odszkodowania na wskazany przez Zamawiającego podmiot.

§4 Suma ubezpieczenia

1. Suma ubezpieczenia wynosi 23.995.261,00 złotych jako 100% wartości Kontraktu z Generalnym Wykonawcą, z zastrzeżeniem niżej wskazanych warunków zakresowych.
2. Suma ubezpieczenia sprzętu, wyposażenia i zaplecza budowy, szalunków, rusztowań stanowi zagregowany limit odpowiedzialności **2.000.000,00 zł**.
3. Niezależnie od sumy ubezpieczenia określonej w ust. 1 i 2 zastosowanie mają dodatkowe limity oraz sumy ubezpieczenia zgodnie z klauzulami wymienionymi w §6 poniżej.

§5 Lokalizacja

1. Lokalizacja inwestycji to teren wydzielony pod budowę tej inwestycji, dla transportu – teren RP.
2. Pod pojęciem lokalizacji rozumie się teren budowy oraz tymczasowe biura i zaplecza techniczne, utworzone w związku z realizacją (obsługujące realizowaną inwestycję) ubezpieczonych robót budowlano-montażowych na terenie lub w bliskim sąsiedztwie budowy. Lokalizacją są również miejsca gdzie przechowywane/ składowane jest ubezpieczone mienie w ramach klauzuli 013 wg wordingu Wykonawcy.

§6 Minimalne warunki i zakres ubezpieczenia

1. Przedmiot ubezpieczenia obejmuje wszystkie prace, w tym prace przygotowawcze (włączając prace powiązane i stworzenie placu budowy), prace trwałe i prace tymczasowe powzięte w związku z ubezpieczonymi operacjami, materiały budowlane i montażowe do wbudowania/montażu, materiały i prace związane z organizacją i utrzymaniem ruchu tymczasowego, drobny sprzęt, zaplecze, wyposażenie i urządzenia placu budowy w związku z realizacją ubezpieczonego Kontraktu.
2. Ochroną ubezpieczeniową w odniesieniu do inwestycji ubezpieczonej na warunkach umowy, zawartej zgodnie z Załącznikiem nr 4 do Zapytania objęte jest mienie stanowiące przedmiot inwestycji, które należy do Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego lub za które jest on odpowiedzialny m.in. z tytułu jego użytkowania lub posłużenia się nim w trakcie realizacji ubezpieczonych robót budowlano – montażowych.
3. Mienie ubezpieczone w ramach całkowitej wartości Kontraktu obejmuje m.in. materiały, które zostaną wbudowane do obiektu, maszyny, urządzenia i instalacje, które zostaną zamontowane w obiekcie. Ochroną ubezpieczeniową objęte są wszystkie roboty budowlano-montażowe realizowane w ramach ubezpieczonego Kontraktu, z włączeniem robót zanikających, do przykrycia, prowizorycznych i tymczasowych.
4. Ochroną ubezpieczeniową są objęte inne rodzaje mienia i/lub koszty wyszczególnione w ust. 11 poniżej, w tym nie uwzględnione w całkowitej wartości inwestycji, z zastrzeżeniem ust. 2.
5. Zakres ubezpieczenia, w systemie all risks, obejmuje szkody polegające na utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu przedmiotu ubezpieczenia wskutek zdarzeń o charakterze nagłym i niespodziewanym, niezależnym od woli Ubezpieczającego/onego za wyjątkiem zdarzeń, które są wyraźnie wyłączone w ogólnych warunkach ubezpieczenia lub w umowie, zawartej zgodnie z Załącznikiem nr 4 do Zapytania.
6. Ubezpieczone mienie objęte jest ochroną także od szkód powstałych wskutek akcji ratowniczej prowadzonej w związku ze zdarzeniami określonymi w punkcie powyższym.
7. Ubezpieczeniem objęte są także szkody powstałe podczas przenoszenia, przewożenia, transportowania mienia w miejsce/miejscu realizacji robót budowlano-montażowych oraz podczas transportu mienia z miejsc składowania poza „placem budowy” na „plac budowy” oraz z „placu budowy” do miejsc składowania poza „placem budowy” na terenie RP w zakresie klauzuli 113/220 wg wordingu Wykonawcy.
Zakres ochrony ubezpieczeniowej obejmuje wszelkie prace ładunkowe.
Ochroną ubezpieczeniową nie jest objęty transport morski oraz powietrzny oraz żegluga śródlądowa. Wyłączono transport międzynarodowy.
Limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela na w agregacie to **3.000.000,00 zł** niezależnie od wartości przewożonego na danym środku transportu mienia.
8. W ramach umowy zwartej zgodnie z Załącznikiem nr 4 do Zapytania, objęte ochroną są wszelkie szkody spowodowane w ubezpieczonym mieniu przez upadek rusztowań/ szalunków lub ich części. Ubezpieczyciel, do ustalonego limitu **1.000.000,00 zł netto jako podlimit do limitu określonego w § 4 ust. 2 Załącznika nr 5 do Zapytania**, pokrywa także szkody w rusztowaniach/szalunkach.
9. Dla mienia ubezpieczonego w ramach całkowitej wartości inwestycji, a składowanego poza lokalizacją realizacji ubezpieczonych robót budowlano-montażowych zastosowanie ma zagregowany limit szkody na lokalizację w wysokości **2 000 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia zgodnie klauzulą 013 wg wordingu Wykonawcy

10. Postanowienia umowy, zawartej zgodnie z Załącznikiem nr 4 do Zapytania, w tym klauzul dodatkowych, mają pierwszeństwo stosowania przed OWU Wykonawcy.
11. Zakres ochrony umowy, zawartej zgodnie z Załącznikiem nr 4 do Zapytania zostaje rozszerzony o następujące klauzule:

1) **klauzula 001** – strajki, zamieszki i niepokoje społeczne wg wordingu Wykonawcy.

Limit odpowiedzialności: **5 000 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

2) **klauzula 004** – konserwacja rozszerzona, w treści:

Niniejszym uzgadnia się, że z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w ww. umowie lub wpisanych do niej dodatkowo, niniejsze ubezpieczenie zostaje przedłużone o okres konserwacji, z tym, że pokryte są szkody w robotach kontraktowych spowodowane przez Ubezpieczonego w trakcie czynności wykonywanych w celu wypełnienia zobowiązań wynikających z warunków konserwacji zawartych w Kontrakcie.

Ponadto, niniejsze rozszerzenie pokrywa szkody, które wydarzą się podczas okresu konserwacji, ale wskutek zdarzeń zaistniałych w okresie budowy i/lub montażu przed wydaniem Świadectwa Przejęcia.

Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się z momentem ukończenia prac kontraktowych objętych ubezpieczeniem i podpisania końcowego protokołu przekazania/ przyjęcia do eksploatacji (terminologia zgodna z Kontraktem) i trwa **36 miesięcy**;

3) **klauzula 006** – koszty pracy w godzinach nadliczbowych i nocnych, w dni ustawowo wolne od pracy oraz koszty frachtu ekspresowego, w treści:

Z zastrzeżeniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą warunków, wyłączeń/ postanowień zawartych w ww. umowie lub wpisanych do niej dodatkowo, odszkodowanie pokryje koszty pracy w godzinach nadliczbowych, nocnych, pracy w dniach wolnych od pracy oraz frachtu ekspresowego (z wyłączeniem frachtu lotniczego) pod warunkiem, że dodatkowe koszty zostaną poniesione w następstwie szkody podlegającej odszkodowaniu na podstawie zawartego ubezpieczenia.

Limit odpowiedzialności wynosi **20% wartości szkody max. 1 000 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia;

4) **klauzula 100** – ubezpieczenie maszyn i instalacji podczas rozruchu próbnego lub testów gorących (limit: max. 8 tygodni), w treści:

Z zastrzeżeniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą warunków, wyłączeń postanowień zawartych w ww. umowie lub wpisanych do niej dodatkowo, okres ochrony ubezpieczeniowej jest rozszerzony o testy operacyjne lub testy obciążenia oraz inne czynności rozruchowe zmierzające do sprawdzenia poprawności montażu.

Limit testów dodatkowych to max. 8 tygodni.

Klauzula dotyczy nowych maszyn i urządzeń, instalacji.

5) **klauzule 115/200** wg wordingu Wykonawcy – ubezpieczenie szkód będących rezultatem błędów projektowych, wad materiałowych i wadliwego wykonania.

6) **klauzula szkód w częściach wadliwych (do klauzuli 115/ 200)** wg wordingu Wykonawcy

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia wynosi: **5 000 000,00 zł**.

W przypadku wypłaty należnego odszkodowania za koszty objęte zakresem ochrony ubezpieczeniowej na warunkach niniejszej klauzuli, Ubezpieczyciel będzie miał prawo dochodzenia roszczeń regresowych od każdej osoby odpowiedzialnej za szkodę, z wyjątkiem Ubezpieczonego.

Na potrzeby polisy i nie tylko dla niniejszej klauzuli ubezpieczone mienie nie będzie uważane za uszkodzone, utracone lub zniszczone tylko z racji istnienia jakiegokolwiek błędu w projekcie, planach, specyfikacjach, materiałach lub wykonawstwie w ubezpieczonym mieniu lub w jakiegokolwiek jego części.

7) **klauzula 116** wg wordingu Wykonawcy.

8) **klauzula 116/1** wg wordingu Wykonawcy.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia wynosi: **10 000 000,00 zł**, nie więcej niż wartość faktycznie przekazanych robót;

9) **klauzula 201** – okres gwarancji, w treści:

Z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w OWU, załączonych do nich dodatkach, niniejsze ubezpieczenie zostanie rozszerzone o okres gwarancyjny, określony poniżej, dla ochrony ubezpieczeniowej szkód w ubezpieczonych pozycjach, wynikających z wad montażu, wadliwego projektu, wadliwego materiału. Niniejsze rozszerzenie nie obejmuje szkód wynikających bezpośrednio lub pośrednio, lub w związku z pożarem, wybuchem i/lub działaniem siły wyższej (żywołów naturalnych).

Klauzula ma zastosowanie do fabrycznie nowych (nieużywanych) maszyn, urządzeń i instalacji podlegających testom.

Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za koszty, jakie poniósłby Ubezpieczający/Ubezpieczony na usunięcie pierwotnej wady, gdyby taka wada została wykryta przed wydarzeniem szkody.

Ubezpieczyciel zachowuje prawo do regresu wobec podmiotu odpowiedzialnego za szkodę, tj. producenta/projektanta/dostawcy.

Ubezpieczyciel nie pokrywa jakichkolwiek kosztów poniesionych w związku z poprawieniem, ulepszeniem bądź zmianą wadliwego materiału, wykonania i/lub projektu.

Ochrona ubezpieczeniowa udzielona na warunkach niniejszej klauzuli nie obejmuje:

- a) szkód lub strat w mieniu używanym w okresie prowadzenia budowy,
- b) szkód lub strat o charakterze następczym.

Okres obowiązywania klauzuli gwarancyjnej wynosi **12 miesięcy** po wydaniu Świadczenia Przejęcia. Limit odpowiedzialności na jedno i na wszystkie zdarzenia wynosi: **2 500 000,00 zł**.

10) **klauzula odtworzenia planów i dokumentów**

Limit odpowiedzialności: **300.000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

11) **klauzula wynagrodzenia ekspertów**, w treści:

Ubezpieczeniem na warunkach niniejszej klauzuli zostają dodatkowo objęte wynagrodzenia należne architektom, inspektorom, inżynierom konsultantom, a także koszty pozostałych ekspertów, które Ubezpieczony jest zobowiązany ponieść w celu odtworzenia lub zastąpienia ubezpieczonego mienia dotkniętego szkodą w wyniku zaistnienia ubezpieczonego zdarzenia oraz koszty poniesione na konieczne zmiany (wymiana, przebudowa itp.) w przedmiocie ubezpieczenia, z zastrzeżeniem zapisów klauzuli szkód w częściach wadliwych.

Ubezpieczyciel zwróci Ubezpieczonemu wartości poniesionych kosztów, jednak nie więcej niż do wysokości **1.000.000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

12) **klauzula rzeczoznawców**, w treści:

W ramach odszkodowania Ubezpieczyciel dodatkowo pokryje uzasadnione koszty rzeczoznawców poniesione przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, związane z ustaleniem zakresu i rozmiaru szkody do limitu **500.000,00 zł netto** na jedno i wszystkie zdarzenia. Zatrudnienie rzeczoznawcy wymaga zgody Ubezpieczyciela, przy czym brak zgody może być uzasadniony wyłącznie ważnymi względami.

13) **klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie**, w treści:

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ww. umowy i w OWU Ryzyk Budowlano-Montażowych, Ubezpieczyciel pokryje do wartości 10% wartości szkody, maksymalnie 2.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia, koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, za którą Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność na podstawie ww. umowy, poniesione przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego w związku ze: złomowaniem, usunięciem, wywozem, składowaniem, utylizacją rumowiska czy usunięciem ubezpieczonego mienia, rozmontowaniem, rozłożeniem lub rozebraniem ubezpieczonego mienia oraz

ponownym jego zamontowaniem, oszalowaniem lub wzmocnieniem ubezpieczonego mienia i innymi podobnymi czynnościami.

14) klauzula automatycznego wzrostu wartości inwestycji, w treści:

Jeżeli w okresie ubezpieczenia inwestycji określonym w ww. umowie wzrośnie całkowita wartość obiektu budowlanego/montażowego ubezpieczonego na podstawie warunków określonych w § 4 powyżej, suma ubezpieczenia automatycznie zwiększy się, jednak nie więcej niż do 110% sumy ubezpieczenia zgłoszonej do ubezpieczenia na początku okresu ubezpieczenia.

Ubezpieczający, w terminie 45 dni po zakończeniu realizacji inwestycji zobowiązany jest zawiadomić o tym fakcie Ubezpieczyciela oraz dostosować sumę ubezpieczenia do pełnej wartości prac budowlano - montażowych objętych Kontraktem na dzień zakończenia inwestycji, włącznie z kosztem wszystkich materiałów (w tym dostarczonych przez Zamawiającego), które mają zostać wbudowane lub zamontowane, kosztem zwykłego transportu, cłem i pozostałymi opłatami oraz kosztem robocizny. Na podstawie otrzymanego zawiadomienia Ubezpieczyciel naliczy dodatkową składkę i w ciągu 45 dni prześle stosowny dokument rozliczający składkę za ubezpieczenie inwestycji.

W przypadku gdy wzrost wartości inwestycji przekracza 10%, podwyższenie sumy ubezpieczenia odbędzie się na podstawie deklaracji Ubezpieczającego i będzie skuteczne dopiero po potwierdzeniu tego faktu przez Ubezpieczyciela.

15) klauzula automatycznego przedłużenia okresu ubezpieczenia, w treści:

W przypadku wydłużenia czasu realizacji robót budowlano – montażowych objętych ochroną ubezpieczeniową na podstawie ww. umowy i przekroczenia czasu podanego w tej umowie jako okres ubezpieczenia, Ubezpieczyciel na wniosek Ubezpieczającego zobowiązuje się do bezskładkowego przedłużenia okresu ubezpieczenia na kolejne 60 dni licząc od dnia następnego po zakończeniu okresu ubezpieczenia, o ile szkodowość nie przekroczy 50%.

Za szkodowość uważa się iloraz sumy wypłaconych odszkodowań i założonych rezerw na szkody zgłoszone do składki przypisanej.

Jeśli wymagane przedłużenie przekroczy 60 dni, Ubezpieczający zapłaci składkę dodatkową obliczoną za okres przedłużenia ponad 60 dni. Składka dodatkowa za każdy dzień przedłużenia stanowi iloczyn składki dziennej naliczonej za bazowy okres ochrony pomnożony przez liczbę dni płatnego przedłużenia.

Przedłużenie powyżej 60 dni bezskładkowych wymaga wcześniejszej zgody Ubezpieczyciela.

Nie dotyczy przedłużenia testów i prób ponad okres ustalony w klauzuli 100.

16) klauzula rozszerzenia kradzieży z włamaniem odnosząca się do zainstalowanego, zamontowanego lub wbudowanego mienia wg wordingu Wykonawcy obejmująca treścią zapisy jak niżej:

W odniesieniu do zainstalowanych, zamontowanych lub wbudowanych w ramach realizowanej inwestycji materiałów, instalacji, maszyn i urządzeń lub ich elementów, w rozumieniu ww. umowy za kradzież z włamaniem rozumie się także dokonany zabór ww. mienia w wyniku jego odinstalowania lub wymontowania pod warunkiem, że sprawca pozostawił widoczne ślady odinstalowania/wymontowania mienia a Ubezpieczający zgłosił zdarzenie na Policję.

Limit odpowiedzialności wynosi **100.000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, określonym w ww. umowie

17) klauzula wstrzymania prac wg wordingu Wykonawcy obejmująca treścią zapisy jak niżej:

Za huragan będzie uznany wiatr o sile większej niż 17,2 m/s.

Okres obowiązywania niniejszej klauzuli wynosi maksymalnie 90 dni łącznie na wszystkie przerwy w realizacji robót kontraktowych, a 30 dni na pojedynczą przerwę.

Niniejszy okres nie wlicza się do okresu ubezpieczenia, który ulega automatycznemu przedłużeniu.

18) klauzula zniesienia regresu do pracownika

Ubezpieczyciel rezygnuje z dochodzenia roszczeń regresowych w stosunku do pracowników Ubezpieczonych odpowiedzialnych za szkodę (z wyłączeniem winy umyślnej). Klauzula ma

zastosowanie do pracowników ubezpieczonych podwykonawców związanych stosownymi umowami z Ubezpieczającym/Ubezpieczonymi (z wyłączeniem winy umyślnej).
Ewentualny regres do pracownika Ubezpieczonego jako sprawcy szkody jest zniesiony.
Klauzula nie ma zastosowania do szkód powstałych z winy umyślnej.

19) klauzula ustalenia likwidatora szkody:

Likwidację szkody w imieniu Ubezpieczyciela przeprowadzać będzie jedna z niżej wymienionych firm:

- a) Paratachnica,
- b) Claim Consulting - A Crawford Company,
- c) LCS.

Jeżeli powyższe firmy są dla Ubezpieczyciela nieakceptowane, to w przypadku wystąpienia szkody dopuszcza się, aby przedstawił swoją propozycję wyboru innej firmy likwidacyjnej do uzgodnienia z Ubezpieczającym.

Klauzula ma zastosowanie w przypadku, kiedy szacunkowa wysokość szkody przekracza **1.000.000,00 zł**.

20) klauzula reprezentantów

Ubezpieczyciel uzna szkodę i wypłaci odszkodowanie na warunkach ww. umowy także w przypadku, gdy szkoda będzie wynikiem winy umyślnej oraz/lub rażącego niedbalstwa, chyba że wina umyślna zostanie wykazana i udowodniona zarządowi Spółki Ubezpieczonego.

Objęte ochroną niniejszej klauzuli są także szkody wyrządzone przez pracowników Ubezpieczonego znajdujących się pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających.

21) klauzula daty składki

Dniem zapłaty składki (I raty składki) jest dzień złożenia dyspozycji przelewu kwoty należnej z tytułu opłaty składki (I raty składki), o ile stan środków na rachunku bankowym Ubezpieczającego pozwalał na zrealizowanie płatności. Nieopłacenie składki w przypadku płatności jednorazowej (lub I raty składki lub którejkolwiek raty składki) upoważnia Ubezpieczyciela do wypowiedzenia ww. umowy po uprzednim wezwaniu do zapłaty i wyznaczeniu dodatkowego terminu, nie krótszego niż 14 dni od daty doręczenia (nieopłacenie składki nie powoduje automatycznego wygaśnięcia ochrony ubezpieczeniowej).

22) Dodatkowo dopuszcza się tylko i wyłącznie następujące klauzule restrykcyjne: IT, azbestowa, środków zabezpieczenia mienia przed kradzieżą i dewastacją, 101, 107, 110, 111, 112, 117, 121, przy czym dla klauzul:

- a) 117 - z zastrzeżeniem, iż limity wynoszą 1000 m na odcinek, 2000 m na wszystkie odcinki,
- b) 112 - z zastrzeżeniem, iż z przyczyn obiektywnych (brak możliwości faktycznego wykonania) nie będzie ogrodzenia terenu budowy, ani oświetlenia. Co do dozoru mienia Generalny Wykonawca ma obowiązek, przynajmniej zatrudnić agencję ochrony,
- c) środków zabezpieczenia mienia przed kradzieżą i dewastacją - z zastrzeżeniem, iż nie przyjmuje się ograniczenia, że teren budowy będzie ogrodzony, ponieważ nie ma takiej możliwości. Dla zaplecza budowy/baz tymczasowych sprzętu minimalne obowiązujące środki zabezpieczeń to: ogrodzenie terenu zaplecza/bazy tymczasowej, oświetlenie, dozór. Przez dozór należy rozumieć, że mienie jest strzeżone całodobowo przez pracowników koncesjonowanej agencji ochrony mienia lub pracowników Ubezpieczającego/Ubezpieczonych.

KLAUZULE FAKULTATYWNE:

23) klauzula szkód wyrządzonych do Świadectwa Przejęcia – jako 5% oceny oferty.

Ubezpieczyciel do momentu wystawienia Świadectwa Przejęcia odpowiada za szkody rzeczowe i koszty dodatkowe powstałe w wyniku korozji, utleniania, powstania osadów, pogorszenia się jakości w związku z nie używaniem/użytkowaniem, powstałe w odcinkach robót częściowo odebranych, w mieniu zamontowanym/wybudowanym, wykonanym zgodnie z obowiązującymi normami i projektem.

Limit na jedno i wszystkie zdarzenia ponad sumę ubezpieczenia wynosi **10.000.000,00 zł**.

- 24) klauzula ubezpieczenia aktów terroryzmu** wg wordingu Wykonawcy, obejmująca treścią zapisy jak niżej - jako 5% oceny oferty.
Limit odpowiedzialności w wysokości **10 000 000,00 zł** stanowi górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

§7.

Franszyzy redukcyjne

(na każde zdarzenie, podane kwoty są kwotami netto)

Ustanawia się następujące franszyzy redukcyjne:

- a) siły przyrody, obsunięcie się ziemi: 10% odszkodowania, min. 20.000,00 zł, max: 100.000,00 zł,
- b) klauzule 100, 115/200: 50.000,00 zł,
- c) dla szkód z klauzuli konserwacyjnej tj. 004: 10% odszkodowania min. 20.000,00 zł, max: 100.000,00 zł
- d) dla szkód z klauzul gwarancji 201 i klauzuli części wadliwych: 10% odszkodowania min. 20.000,00 zł,
- e) dla szkód wynikłych z klauzuli rozszerzenia kradzieży z włamaniem odnosząca się do zainstalowanego/zamontowanego/wbudowanego mienia: 10% wartości odszkodowania, min. 5.000,00 zł,
- f) dla szkód z klauzuli ubezpieczenia aktów terroryzmu: 50.000,00 zł.
- g) dla pozostałych szkód: 10.000,00 zł.
- h) dla szkód dot. sprzętu, zaplecza, wyposażenia, rusztowań i szalunków: 10% należnego odszkodowania min. 10.000,00 zł (inne niż maszyny).

Seria zdarzeń szkodowych powstałych w czasie następujących po sobie 48 godzin na skutek jednego kataklizmu o charakterze naturalnym traktowana jest jako jedno zdarzenie i jest potrącana tylko jedna franszyza redukcyjna określona w niniejszym §.

§8.

Wyplata odszkodowań

1. Dla mienia będącego przedmiotem ubezpieczenia oraz mienia otaczającego odszkodowania ustala się:

- 1) **przy szkodach częściowych** (gdy mienie nadaje się do naprawy) – w wysokości pełnych kosztów remontu lub naprawy (z uwzględnieniem m.in. kosztów transportu, frachtu, demontażu, rozmontowania, rozłożenia lub rozebrania ubezpieczonego mienia, ponownego montażu lub budowy, ceł, opłat o ile zostały uwzględnione w sumie ubezpieczenia) niezbędnych do przywrócenia mienia do stanu, w jakim się znajdowało bezpośrednio przed szkodą (nie uwzględnia się stopnia zużycia technicznego),
 - 2) **przy szkodach całkowitych** – w wartości odtworzeniowej odpowiadającej wysokości kosztów ponownego zakupu, wytworzenia lub odbudowy (z uwzględnieniem m.in. kosztów transportu, frachtu, demontażu, rozmontowania, rozłożenia lub rozebrania ubezpieczonego mienia, ponownego montażu lub budowy, ceł, pozostałych opłat o ile zostały uwzględnione w sumie ubezpieczenia) zniszczonego lub uszkodzonego przedmiotu ubezpieczenia, które są niezbędne do przywrócenia stanu bezpośrednio przed szkodą (nie uwzględnia się stopnia zużycia technicznego). Nie dotyczy klauzuli 119, sprzętu, wyposażenia, szalunków, rusztowań.
2. Wysokość odszkodowania ustalona według kosztów naprawy lub remontu nie może przekraczać kosztu usunięcia szkody całkowitej.
3. Zawarte w odszkodowaniu koszty pracy są wiążące dla Ubezpieczyciela, gdy są oparte o kalkulacje z wybranej przez Ubezpieczonego oferty naprawy, a procedura wyboru podlegała rygorom obowiązujących u Ubezpieczonego wewnętrznych regulacji dotyczących wyboru wykonawcy lub dostawcy. Max. ceny należy przyjąć według Kontraktu lub według średnich cen stosowanych w budownictwie, tj. średnich cen wydawnictwa SECOCENBUD woj. pomorskiego, odpowiedni kwartał danego zdarzenia.

4. Z odszkodowania potrąca się wartość pozostałości po szkodzie nadających się do dalszego użytku, przeróbki lub sprzedaży, o ile faktycznie taka możliwość istnieje i jest uzasadniona.
5. W przypadku odszkodowania szacowanego na kwotę równą lub wyższą niż kwota **1.000.000,00 zł** Zamawiający zastrzega sobie prawo otrzymania stosownego odszkodowania od Ubezpieczyciela, z pominięciem bezpośredniej wypłaty dla podmiotu poszkodowanego/wnoszącego o odszkodowanie.