

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

OGŁOSZENIE O PRZETARGU (LICYTACJI) USTNYM NIEOGRANICZONYM

na

sprzedaż drewna na pniu z lasów gospodarczych w rejonie ul. Sąsiedzkiej oraz ulic Słowackiego i Budowlanych w Gdańsku, z terenu o łącznej powierzchni około 9 ha, z działek przewidzianych pod realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego EURO 2012 pn. Pomorska Kolej Metropolitalna Etap I - rewitalizacja „Kolei Kokoszkowskiej”

PODSTAWA PRAWNA:

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz.U.1964.16.93 z późn. zm.)

Nazwa oraz adres Organizatora przetargu

Pomorska Kolej Metropolitalna S.A.

Ul. Żaglowa 11, II piętro, 80-560 Gdańsk

NIP: 5833103672, REGON: 221037360

Tel. 0 58 350 11 00, fax 0 58 350 11 01

Adres strony internetowej: www.pkm-sa.pl

Adres strony internetowej BIP: <http://bip.pkm-sa.pl/>

Załączniki:

1. Projekt umowy,
2. Wykaz działek objętych przedmiotem przetargu,
3. Zestawienie sortymentów do pozyskania z terenu objętego przedmiotem przetargu,
4. Mapa przedstawiająca zakres przedmiotu przetargu,
5. Wrys z dokumentacji projektowej,
6. Kopia decyzji RDOŚ o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

1. Pomorska Kolej Metropolitalna S. A. z siedzibą w Gdańsku, dalej Organizator, ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż drewna na pniu z lasów gospodarczych w rejonie ul. Sądzieckiej oraz ulic Słowackiego i Budowlanych w Gdańsku, z terenu o łącznej powierzchni około 9 ha, z działek przewidzianych pod realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego EURO 2012 pn. Pomorska Kolej Metropolitalna Etap I - rewitalizacja „Kolei Kokoszkowskiej” wykazanych w załączniku nr 2 do ogłoszenia.
2. Opis prac wchodzących w zakres przedmiotu przetargu, obowiązki Oferenta i warunki wykonywania robót:
 - 1) Zestawienie sortymentów do pozyskania z terenu objętego przedmiotem przetargu znajduje się w załączniku nr 3 do ogłoszenia.
 - 2) Oferent poniesie wszelkie koszty związane z pozyskaniem zakupionego drewna.
 - 3) Oferent zobowiązany jest do usunięcia także drzew i krzewów nie stanowiących grubizny w rozumieniu odpowiednich norm.
 - 4) Obszar wycinki przedstawiony jest kolorem zielonym w załączniku nr 4 do ogłoszenia.
 - 5) Organizator zakłada możliwość pozostawienia pojedynczych drzew lub grup drzew na działce o numerze ewidencyjnym 137/13 (jako reliktu dotychczasowego użytkowania oraz ze względów krajobrazowo – przyrodniczych):
 - a) na terenie projektowanego parkingu Park and Ride,
 - b) na wydzielonej działce projektowanego budynku LCS oraz w bezpośrednim jej otoczeniu,
na obszarze stanowiącym około 1% powierzchni całego terenu objętego przedmiotem zamówienia, wskazanym numerem 459a w załączniku nr 5 do ogłoszenia, będącym wyrysem z dokumentacji projektowej.
 - 6) Organizator wyprzedzająco domierzy i oznaczy w terenie ewentualne drzewa do pozostawienia.
 - 7) Zaleca się dokonanie wizji terenowej, celem rozpoznania aktualnych warunków związanych z wykonaniem robót będących przedmiotem przetargu, potrzebnego do przygotowania oferty w niniejszym przetargu.
 - 8) Oferent zobligowany jest do wykonania pełnego zakresu robót, wynikających z niniejszego Opisu przedmiotu przetargu, załączonej dokumentacji i przepisów prawa, niezależnie od ewentualnego wystąpienia w trakcie realizacji trudności i nieprzewidzianych okoliczności.
 - 9) Oferent zobowiązany jest do uprzątnięcia terenu tj. usunięcia drewna, gałęzi i innych odpadów drzewnych oraz wszelkich innych odpadów powstałych w związku z prowadzonymi pracami.
 - 10) Zakres przedmiotu przetargu nie obejmuje usunięcia karpin i korzeni.
 - 11) Organizator w terminie do 7 dni od daty podpisania Umowy, przekaze Oferentowi teren objęty przedmiotem przetargu. Przekazanie terenu odbędzie się na podstawie okazania Oferentowi wytyczenia granic obszaru objętego wycinką, ze stabilizacją nietrwałą na palikach. Oferent zobligowany będzie do przejęcia terenu, zabezpieczenia i w razie konieczności odtworzenia w terenie, wytyczonych punktów.
 - 12) Rozpoczęcie realizacji Przedmiotu przetargu w zakresie usunięcia drzew i krzewów nastąpi nie później niż 24 godziny od przekazania przez Organizatora terenu.
 - 13) Oferent przystąpi do pozyskania drewna niezwłocznie po podpisaniu umowy. Drzewa należy ścinać w terminie 20 dni od dnia okazania, teren uprzątnąć w terminie 60 dni od dnia okazania. Termin ścięcia drzew może zostać przedłużony w przypadku wystąpienia

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

- warunków atmosferycznych zagrażających bezpieczeństwu i higienie pracy, jednak terminem nieprzekraczalnym jest dzień 28.02.2013 r.
- 14)** Nieprzekraczalny termin ścięcia drzew, tj. 28.02.2013 r. wynika z zapisów decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia (załącznik nr 6 do ogłoszenia).
 - 15)** Wykonanie zadania objętego przedmiotem przetargu musi uwzględniać zapisy wynikające z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia (Załącznik nr 6 do ogłoszenia), oraz zasady wynikające z przepisów krajowych i wspólnotowych w zakresie ochrony przyrody.
 - 16)** Prace będące przedmiotem przetargu muszą zostać wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności takimi jak:
 - a)** "Instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu podstawowych prac z zakresu gospodarki leśnej" - zarządzenie nr 19 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z 14 lipca 1997r.
 - b)** "Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24.08.2006r. , w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu niektórych prac z zakresu gospodarki leśnej (Dz. U.Nr161 poz.1141),
 - c)** Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 roku w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz. U. Nr 58 poz. 405)
 - d)** Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz.719).
 - 17)** Organizator dopuszcza stosowanie maszyn wielooperacyjnych do pozyskania drewna.
 - 18)** W czasie trwania Umowy Oferent zagwarantuje ciągłą dyspozycyjność i łączność z Organizatorem.
 - 19)** Oferent zobowiązany jest do prawidłowego oznakowania terenu, na którym prowadzone będą prace, w tym prac prowadzonych w pasie drogowym w celu zapewnienia bezpieczeństwa ruchu kołowego i pieszego w trakcie prowadzonych prac.
 - 20)** W razie potrzeb Oferent przygotowuje projekt czasowej organizacji ruchu i uzyska odpowiednie uzgodnienia, od właściwych organów.
 - 21)** Wszelkie konsekwencje spowodowane niewłaściwym oznakowaniem terenu, na którym prowadzone są prace, ponosi Oferent.
 - 22)** Oferent, na czas wykonywania usługi, zobowiązany jest do zabezpieczenia przed uszkodzeniem linii napowietrznych, innego uzbrojenia terenu oraz wszystkich obiektów budowlanych w obrębie oddziaływania robót.
 - 23)** Oferent pokryje koszty wszelkich szkód spowodowanych wykonywaniem robót.
 - 24)** Oferent zobowiązany jest do uprzątnięcia terenu z pozostałości po wykonywanych pracach.
 - 25)** Wszelkie odpady należy zagospodarować zgodnie z ustawą o odpadach. Na terenach objętych wycinką zabrania się palenia ognisk.
- 3.** Oferent przed przystąpieniem do usuwania drzew powinien udokumentować wpłatę należności za zakupione drewno.
 - 4.** Cena wywoławcza wynosi 253.800,00 zł (dwieście pięćdziesiąt trzy tysiące osiemset złotych) + podatek VAT.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 25.380,00 zł, co stanowi 10 % ceny wywoławczej przedmiotu przetargu. Wadium należy przelać na rachunek Organizatora: nr konta **26 1030 1117 0000 0000 8762 8035** do dnia 20 grudnia 2012 roku.
6. Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży. Oferentom, którzy nie wygrają przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego.
7. Wadium złożone przez Oferenta, który wygrał przetarg, przepada na rzecz Organizatora w przypadku:
 - 1) uchylania się Oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy, która stanowi załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia,
 - 2) niezapłacenia ceny nabycia w ustalonym terminie.
8. Przetarg odbędzie się w dniu 4 stycznia 2013 roku o godzinie 10:00 w siedzibie Organizatora.
9. Postąpienie w licytacji nie może wynosić mniej niż 0,001% ceny wywoławczej, tj. 253,80 zł. Zaoferowana cena przestaje wiązać uczestnika przetargu, gdy inny uczestnik zaoferował cenę wyższą.
10. Jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny nabycia równej co najmniej cenie wywoławczej, uważa się, że w wyniku przetargu nie ustalono Kupującego.
11. Zawarcie umowy w wyniku aukcji następuje z chwilą udzielenia przybicia.
12. Osoby zainteresowane powinny dokonać na własny koszt oględzin przedmiotu przetargu, natomiast w dniu przetargu złożyć oświadczenie, że zapoznali się z projektem umowy stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia oraz przedłożyć dowód wpłaty wadium. Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Organizatora, a także na stronie internetowej <http://bip.pkm-sa.pl/> w zakładce Przetargi i Aukcje, bez podawania przyczyny.
13. Wszelkich wyjaśnień udziela w zakresie przedmiotu przetargu – Natalia Burska - Żak – tel. 0 519 042 721, e-mail: natalia.burska-zak@pkm-sa.pl