Pomorska Kolej Metropolitalna SA ul. Budowlanych 77, 80-298 Gdańsk tel: +48 58 350 11 00 www.pkm-sa.pl

Gdańsk, dnia 27.09.2018 r.

PKM/DO/SP/350/6/18

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), dalej jako „Ustawa Pzp" na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnieniem nadzoru autorskiego dla przedsięwzięcia Pomorska Kolej Metropolitalna Etap I – rewitalizacja „Kolei Kokoszkowskiej" Faza III – elektryfikacja linii kolejowych nr 248 i 253 wraz z budową przystanku Gdańsk Firoga.

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytania zgłoszone przez Wykonawców do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wprowadzone zmiany stają się wiążące dla stron i należy je uwzględnić przy opracowywaniu ofert.

PYTANIE 1:

§ 2 ust. 11 – Prosimy o wykreślenie słów: „ewentualne modyfikacje dokumentacji projektowej" z uwagi na fakt, że w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych, dokumentacja projektowa będzie już wykonana i odebrana przez Zamawiającego a zatem, Wykonawca w ramach wynagrodzenia zobowiązany jest jedynie do usuwania wad tej dokumentacji (jeżeli takowe wystąpią) a nie do „modyfikacji dokumentacji projektowej" bowiem stanowi to zwiększenie zakresu prac pierwotnie określonego w umowie?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż modyfikuje § 2 ust. 11 i nadaje jemu następujące brzmienie:

„W trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego udzielenia wyjaśnień, przygotowywania odpowiedzi na pytania potencjalnych wykonawców robót, ewentualne modyfikacje dokumentacji projektowej (celem usunięcia jej wad, braków i niespójności oraz modyfikacji wymaganych w zakresie nadzoru autorskiego), stanowiska w przypadku złożenia odwołania, a także ustosunkowywania się do twierdzeń i uwag wykonawców. Wykonawca ma obowiązek wywiązania się z zobowiązań wskazanych w zdaniu poprzednim w terminie 3 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego informacji o potrzebie ich wykonania."

PYTANIE 2:

§ 4 ust. 2 – prosimy o dodanie zdania: „W takim przypadku Wykonawcy będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie za zwiększenie zakresu prac?

Wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy KRS 0000365210, NIP 583-310-36-72, REGON 221037360, kapitał zakładowy 222 053 000,00 zł wpłacony w całości

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż wykreśla § 4 ust. 2 oraz modyfikuje brzmienie § 4 ust. 1 pkt 4) w następujący sposób:

„Etap IV – Pełnienie nadzoru autorskiego w okresie wykonywania robót budowlanych na podstawie opracowanej Dokumentacji projektowej, **do uzyskania prawomocnych i ostatecznych decyzji w przedmiocie pozwolenia na użytkowanie obiektów wybudowanych w oparciu o Dokumentację projektową, nie później niż do dnia 31.12.2023 r.“**

PYTANIE 3:

§ 5 ust. 2 pkt. 3) w Tabeli – prosimy o nie uzależnianie wypłaty części wynagrodzenia w wysokości 40% od okoliczności uzyskania przez decyzję o pozwoleniu na budowę waloru ostateczności. Wykonawca nie ma żadnego wpływu na długość okresu, w którym decyzja stanie się ostateczna ani żadnego wpływu na możliwość wnoszenia odwołań od decyzji. Dlatego uzależnianie wypłaty wynagrodzenia za wykonane prace od okoliczności uzyskania przez decyzję waloru ostateczności nie znajduje uzasadnienie. W razie gdyby decyzja o pozwoleniu na budowę została uchylona Zamawiający posiada w stosunku do Wykonawcy roszczenia z rękojmi i gwarancji. Prosimy o wykreślenie słów: „z klauzulą ostateczności”.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż nie wyraża zgody, dotychczasowe brzmienie § 5 ust. 2 pkt. 3) w Tabeli pozostaje bez zmian.

PYTANIE 4:

§ 10 ust. 3 pkt. 7) – Prosimy o wykreślenie tego punktu. Wynika z niego, że Wykonawca jest zobowiązany do: „Dostosowywania Dokumentacji projektowej do wyników badań geologicznych podłoża gruntowego wykonywanych i przedkładanych przez wykonawcę robót w trakcie realizacji robót budowlanych oraz ewentualnie odbiegających od wyników badań sporządzonych na etapie opracowywania Dokumentacji projektowej objętej zamówieniem”. Powyższa prośba podyktowana jest faktem, że taki obowiązek nie wchodzi w zakres czynności nadzoru autorskiego określonych w ustawie Prawo budowlane?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż nie wyraża zgody, dotychczasowe brzmienie § 10 ust. 3 pkt. 7) pozostaje bez zmian.

PYTANIE 5:

§ 12 ust. 2 pkt. 1) i 2) – prosimy o zmianę „opóźnienia” na „zwłokę”.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż wyraża zgodę na ww. zmianę.

PYTANIE 6:

§ 12 ust. 2 pkt 7) – prosimy o zmianę konstrukcji obciążania Wykonawcy karami umownymi za opóźnienie w usuwaniu wad i usterek z jednorazowego obciążenia w wysokości 10% wynagrodzenia częściowego (niezależnie od tego czy opóźnienie w usuwaniu wad i usterek będzie wynosił 1 dzień czy 100 dni) na konstrukcję, zgodnie z którą Zamawiający będzie obciążał Wykonawcę karami umownymi w wysokości 0,1% wynagrodzenia częściowego za każdy dzień opóźnienia.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż modyfikuje § 12 ust. 2 pkt 7) i nadaje jemu następujące brzmienie:

"7) w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 zdanie pierwsze, za każdy dzień zwłoki w usunięciu w wyznaczonym terminie wad lub usterek stwierdzonych w przedmiocie niniejszej Umowy. "

PYTANIE 7:

§ 12 ust. 3 – prosimy o zmianę wysokości całkowitej odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu kar umownych ze stwierdzenia: „całkowita odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu kar umownych nie może przekroczyć wartości 80% łącznego wynagrodzenia umownego" na zapis: „całkowita odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu kar umownych nie może przekroczyć wartości 20% łącznego wynagrodzenia umownego".

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż nie wyraża zgody, dotychczasowe brzmienie § 12 ust. 3 pozostaje bez zmian.

PYTANIE 8:

§ 13 ust. 2 – prosimy o dodanie zdania trzeciego w brzmieniu: „W przypadku gdy na skutek okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt. 1) powyżej, zwiększeniu ulegnie zakres prac Wykonawcy, Wykonawcy będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie za te dodatkowe prace".

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż nie wyraża zgody, dotychczasowe brzmienie § 13 ust. 2 pozostaje bez zmian. Dodatkowo wskazujemy, że zapis ten dotyczy wyłącznie przedłużenia czasu, a nie zwiększenia zakresu czy dodatkowych prac, o których rozstrzygają przepisy ustawy Pzp.

PYTANIE 9:

§ 15 ust. 3 – 6 – prosimy o wykreślenie ustępów odnoszących się do obowiązku Wykonawcy polegającego na dostarczeniu Zamawiającemu projektu umowy z Podwykonawcą. Powyższe wynika z faktu, że zgodnie z art. 143 b ustawy PZP, obowiązek przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy dotyczy wyłącznie umów podwykonawczych, których przedmiotem są roboty budowlane. W odniesieniu do usług (a zatem w

odniesieniu do przedmiotu umowy zawieranej pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą) wystarczające jest przedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż wyraża zgodę i wykreśla § 15 ust. 3 - 6 oraz modyfikuje brzmienie § 15 w następujący sposób:

1. **„Wykonawca ma prawo powierzyć realizację całości lub części Przedmiotu umowy tylko takim podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, którzy zapewniają należyte wykonanie całości lub części Przedmiotu umowy oraz tylko za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji kwalifikacji podwykonawców lub dalszych podwykonawców.**
2. **Umowy zawierane z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami muszą być dostosowane do warunków niniejszej Umowy oraz muszą zawierać zgodne z niniejszą Umową postanowienia w zakresie:**
   1) **warunków płatności, przy czy termin płatności nie może być dłuższy niż 30 dni kalendarzowych od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy części prac,**
   2) **terminów wykonania prac przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców,**
   3) **ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej podwykonawców i dalszych podwykonawców oraz od ryzyk i następstw nieszczęśliwych wypadków,**
   4) **odpowiedzialności z tytułu rękojmi i gwarancji,**
   5) **wysokości kar umownych,**
   6) **braku możliwości dokonywania cesji wierzytelności wynikających z umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego,**
   7) **braku możliwości podzlecania wykonania prac dalszym podwykonawcom bez zgody Zamawiającego,**
   8) **zasad odbiorów wykonywanych prac.**
3. **Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy zawartej z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, lub ich zmian w terminie 5 dni roboczych od daty jej zawarcia po udzieleniu pisemnej zgody przez Zamawiającego.**
4. **Jakikolwiek odbiór prac wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę dokonany przez Wykonawcę obejmujący prace wchodzące w zakres Przedmiotu umowy nie wywołuje skutków wobec Zamawiającego.**
5. **Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli zachodzi uzasadnione podejrzenie, że prace powierzone podwykonawcy są wykonywane nienależycie, w sposób stwarzający zagrożenie dla innych osób wykonujących Przedmiot umowy, powodują, że**

Przedmiot umowy nie zostanie prawidłowo wykonany lub zostanie wykonany z opóźnieniem.

6. **Uzyskanie pisemnej zgody Zamawiającego na powierzenie realizacji całości lub części Przedmiotu umowy podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy od samodzielnej odpowiedzialności wobec Zamawiającego za należyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy. Wykonawca odpowiada za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia każdego podwykonawcy oraz dalszego podwykonawcy, jak za własne działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia.**

7. **Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, na której zawarcie Zamawiający wyraził zgodę, wynagrodzenie należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie zostanie zapłacone w całości lub w części, Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do złożenia wyjaśnień w tym zakresie w terminie 5 dni roboczych, będzie uprawniony do dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy obejmuje wyłącznie należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek i pomniejsza kwotę Wynagrodzenia należną Wykonawcy."**

Dodatkowo na podstawie art. 38 ust. 4 Ustawy Pzp, Zamawiający modyfikuje zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia dotyczące:

1. **Modyfikacji Rozdziału V ust. 1 pkt 1.2.1 ppkt 2) lit. a) poprzez nadanie jemu następującego brzmienia:**

   „a) jedną osobą, która obejmie funkcję **Koordynatora Projektu posiadającą:**

   - Wykształcenie wyższe techniczne,
   - kierował zespołem/zespołami projektowymi, które opracowały, co najmniej 1 dokumentację projektową (składającą się co najmniej z projektu budowlanego) w zakresie budowy lub przebudowy zelektryfikowanej dwutorowej linii kolejowej o długości co najmniej 10 km o wartości dokumentacji min. 2 mln zł brutto dla której uzyskano ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę."

2. **Modyfikacji Rozdziału X ust. 7 poprzez nadanie jemu następującego brzmienia:**

   „Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego na piśmie o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem składania ofert. Pismo można przesłać pod nr tel./fax (58) 350-11-01 lub drogą elektroniczną, niezwłocznie oryginał wysyłając pocztą. **Zamawiający udzieli wyjaśnień, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.**"

3. **Modyfikacji Rozdziału XVI ust. 2 UWAGA pkt 1) poprzez nadanie jemu następującego brzmienia:**

„Wykonawca wpisuje w Tabeli zamieszczonej w Formularzu ofertowym stanowiącym **Załącznik nr 2 do SIWZ** dodatkowe doświadczenie w opracowaniu dokumentacji projektowej oddzielnie dla każdej osoby z personelu Wykonawcy realizującej Przedmiot zamówienia poza tymi jakie zostaną wskazane w „Wykazie osób" na poczet spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale V ust. 1 pkt 1.2.1 ppkt 2) powyżej. Przy czym, gdy nie zostanie wykazane żadne dodatkowe doświadczenie lub będzie zawierało błędy lub nie będzie potwierdzało wymagań wskazanych powyżej lub wykazane dodatkowe doświadczenie nie będzie możliwe do zweryfikowania, Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca nie wykazał przedmiotowego dodatkowego doświadczenia dla danej osoby i tym samym nie będzie ono brane pod uwagę przy ocenie oferty w danym kryterium. W przypadku nie wskazania żadnego dodatkowego doświadczenia dla danej osoby Wykonawca otrzyma 0 pkt. dla tej osoby."

4. **Modyfikacji brzmienia Załącznika nr 2 do SIWZ poprzez dodanie lit E w następującym brzmieniu:**

„ E. Informacje dotyczące zaszyfrowanego JEDZ (zgodnie z dyspozycją Rozdziału VII SIWZ):

1. Oświadczam, że hasło dostępu do pliku JEDZ brzmi……

2. Informuję, że aby uzyskać dostęp do pliku JEDZ należy wykorzystać program szyfrujący* / lub zastosować następującą procedurę odszyfrowywania danych zawartych w JEDZ*: ……"

Jednocześnie na stronie internetowej zostaje zamieszczony Załącznik nr 2 do SIWZ w nowym brzmieniu, który należy uwzględnić przy składaniu oferty.

Wprowadzone zmiany stają się wiążące dla stron i należy je uwzględnić przy opracowywaniu ofert. **Zamawiający jednocześnie informuje, iż termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.**

Z poważaniem,

PRZEWODNICZĄCY
Komisji Przetargowej

Sławomir Kłos