



Załącznik nr 8 do SIWZ

WZÓR

UMOWA NR

zawarta w dniu pomiędzy;

Pomorską Koleją Metropolitalną Spółką Akcyjną z siedzibą w Gdańsku (80-298), przy ulicy Budowlanych 77, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000365210, NIP: 583-310-36-72, REGON: 221037360, o kapitale zakładowym w wysokości 222.053.000,00 złotych, wpłaconym w całości, reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w (..... -.....) przy ul.....
..... wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru
Sądowego pod numerem KRS o numerze identyfikacyjnym
NIP numerze REGON kapitał zakładowy w
wysokości zł wpłacony w całości/części,

reprezentowanym/ą przez:

.....

zwanym/ą dalej „Wykonawcą”,

albo

..... zamieszkałym/ą w (..... -.....) przy ul.....,
numerze PESEL przedsiębiorcą prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod
firmą z siedzibą w (..... -.....) przy ul.....
wpisanym/ą do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, o numerze
identyfikacyjnym NIP numerze REGON,

reprezentowanym/ą przez:

.....

zwanym/ą dalej „Wykonawcą”

*(dopuszczalna jest odpowiednia modyfikacja powyższych zapisów w przypadku innej formy
prowadzenia działalności gospodarczej)*

zwanych dalej łącznie „Stronami”, a indywidualnie „Stroną”.

W związku z rozstrzygnięciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr
....., przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Działu

III Rozdziału V Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 poz. 1579 ze zm.), (zwana dalej „ustawa Pzp”) w drodze wyboru oferty Wykonawcy z dnia r. stanowiącej **Załącznik nr 1** do niniejszej Umowy, Strony postanawiają zawrzeć umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zgodnie z:

- 1) specyfikacją istotnych warunków zamówienia z dnia r. sygn. akt wraz z załącznikami (dalej jako „SIWZ”),
- 2) opisem przedmiotu zamówienia (dalej jako „OPZ”), stanowiącego **Załącznik nr 2 do Umowy,**
- 3) ofertą Wykonawcy stanowiącą **Załącznik nr 1 do Umowy,**

stanowiącymi integralną część niniejszej umowy (dalej jako „Umowa”), Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zamówienia polegającego na opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnieniem nadzoru autorskiego dla przedsięwzięcia Pomorska Kolej Metropolitalna Etap I – rewitalizacja „Kolei Kokoszkowskiej” Faza III – elektryfikacja linii kolejowych nr 248 i 253 wraz z budową przystanku Gdańsk Firoga (dalej jako „**Przedmiot umowy**”).

2. Treść umowy oraz wymienione w ust. 1 dokumenty należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się i wzajemnie wyjaśniające się. Jeżeli w dokumentach znajdzie się jakaś sprzeczność lub rozbieżność pierwszeństwo mają postanowienia niniejszej umowy, a następnie postanowienia podane w dokumencie wskazanym na wyższym miejscu w treści ust. 1 powyżej.

§ 2

Zakres przedmiotu umowy

1. Przedmiot umowy realizowany jest w ramach projektu nr POIS.05.02.00-00-0028/17-00 pn. „Pomorska Kolej Metropolitalna Etap I – rewitalizacja „Kolei Kokoszkowskiej” Faza III – elektryfikacja linii kolejowych nr 248 i 253 wraz z budową przystanku Gdańsk Firoga”. Projekt jest współfinansowany w ramach działania 5.2. Rozwój transportu kolejowego poza TEN-T oś priorytetowa V Rozwój transportu kolejowego w Polsce Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020.
2. Wykonawca potwierdza, że Zamawiający przekazał Wykonawcy materiały i opracowania pomocnicze wyszczególnione w SIWZ i OPZ oraz, że materiały te są kompletne i wystarczające dla prawidłowej realizacji Przedmiotu umowy.
3. Wykonawca, działając w imieniu i na rzecz Zamawiającego, zobowiązany jest do przygotowania wniosków oraz uzyskania wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych obowiązującymi przepisami prawa, w tym pozwoleń na budowę, a niezbędnymi do prawidłowej realizacji Przedmiotu umowy oraz do prawidłowej realizacji robót objętych dokumentacją, która zostanie wykonana w ramach Przedmiotu umowy .
4. Wykonawca w terminie 7 dni od zawarcia Umowy zobowiązany jest sporządzić i przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia szczegółowy harmonogram prac projektowych (dalej jako

„Harmonogram”) oraz przekazać Zamawiającemu pisemną informację o składzie całego zespołu projektowego i tabeli kontaktowej do poszczególnych projektantów.

5. Wykonawca w Harmonogramie winien uwzględnić czas niezbędny na uzyskanie odpowiednich warunków technicznych, opinii, uzgodnień, ekspertyz, konsultacji, decyzji administracyjnych oraz terminy wynikające z wymagań prawa, procedur organów i gestorów obowiązujących na dzień składania oferty i niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy.
6. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż w toku realizacji Przedmiotu umowy organizowane będą narady koordynacyjne służące omówieniu bieżącego postępu prac nad realizacją Przedmiotu umowy (dalej jako „Narada”). Pierwsza Narada odbędzie się w terminie 14 dni od dnia zawarcia Umowy, której przedmiotem będzie omówienie Harmonogramu i przedstawienie jego zaawansowania.
7. Narady związane z realizacją Przedmiotu umowy będą odbywały się cyklicznie tj. nie rzadziej niż 2 razy w miesiącu oraz na każde wezwanie Zamawiającego w jego siedzibie tj. Pomorska Kolej Metropolitalna, ul. Budowlanych 77, 80-298 Gdańsk lub siedzibie Wykonawcy. W Naradzie winien uczestniczyć cały zespół projektowy.
8. Narady będą się odbywały przy udziale przedstawicieli Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest na spotkaniu omówić postęp prac wraz z określeniem ewentualnych zagrożeń i tematów wymagających wyjaśnień.
9. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej współpracy z Zamawiającym na każdym etapie wykonywania prac. Kontakty pomiędzy Stronami odbywać się będą w terminach i miejscach przez nie ustalonych. Wszelkie ustalenia będą dokonywane w formie określonej przez Zamawiającego i Wykonawcę. Dokumentacja projektowa tj. poszczególne elementy projektu (dalej jako „**Dokumentacja projektowa**”) dostarczana do zaopiniowania, uzgodnienia lub weryfikacji dla Zamawiającego i innych instytucji nie będzie wliczana do nakładu dokumentacji wskazanego w **pkt. 5.2, 5.3, oraz 5.4 OPZ**. Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na Naradach ponosi Wykonawca.
10. Jeżeli w którymkolwiek momencie w toku realizacji Przedmiotu umowy:
 - 1) rzeczywisty postęp prac jest zbyt wolny, aby mógł zostać zachowany termin wykonania Przedmiotu umowy lub
 - 2) postęp prac pozostaje (lub przewiduje się, że pozostanie) w opóźnieniu w stosunku do bieżącego Harmonogramu,na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia programu naprawczego, który zamierza wprowadzić w celu przyspieszenia postępu prac i wywiązania się z niniejszej umowy. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia takiego programu naprawczego w terminie do 7 dni od dnia otrzymania żądania od Zamawiającego.
11. W trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego udzielenia wyjaśnień, przygotowywania odpowiedzi na pytania potencjalnych wykonawców robót, ewentualne modyfikacje dokumentacji projektowej, stanowiska w przypadku złożenia odwołania, a także ustosunkowywania się do twierdzeń i uwag wykonawców. Wykonawca ma obowiązek wywiązania się z zobowiązań wskazanych w zdaniu poprzednim w terminie 3 dni od dnia

przekazania przez Zamawiającego informacji o potrzebie ich wykonania.

§ 3

Prawa i obowiązki Stron

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, kwalifikacje, uprawnienia, zasoby i doświadczenie niezbędne do realizacji Przedmiotu umowy i zobowiązuje się go wykonać zgodnie z najwyższą starannością, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru wykonywanych działań, ze swoją najlepszą wiedzą i wszystkimi mającymi zastosowanie przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, określonymi w niniejszej Umowie, SIWZ, OPZ oraz przekazanej dokumentacji. Wykonawca oświadcza ponadto, iż nie jest obecnie, ani że wedle jego wiedzy nie będzie w najbliższej przyszłości stroną postępowania egzekucyjnego, upadłościowego, likwidacyjnego, które to postępowania w jakikolwiek sposób mogłyby wyłączyć bądź ograniczyć ważność, bądź skuteczność zobowiązań będących przedmiotem niniejszej Umowy lub utrudnić ich wykonanie.
2. Dokumentacja projektowa powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego, o wszelkich nieprawidłowościach oraz zagrożeniach mogących mieć jakikolwiek wpływ na sytuację Zamawiającego w sprawach objętych niniejszą Umową, w tym w szczególności o wszelkich okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia jakiegokolwiek elementu opracowania Dokumentacji projektowej i innych prac składających się na Przedmiot umowy.
4. Wykonawca winien niezwłocznie przekazywać Zamawiającemu do wiadomości wszelką korespondencję, związaną z realizacją Przedmiotu umowy, w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia jej otrzymania lub wysłania.
5. Wykonawca w terminie 14 dni od dnia podpisania Umowy zobowiązuje się do przeprowadzenia wywiadu branżowego u administratorów, zarządców lub właścicieli infrastruktury technicznej pozwalającego na zweryfikowanie stanu istniejącego w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji Przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego przekazywania Zamawiającemu oryginałów decyzji, postanowień, zarządzeń i wszelkiej innej korespondencji z organami administracji publicznej jaka powstanie w toku realizacji Przedmiotu umowy i będzie miała związek z realizacją Przedmiotu umowy.
7. Sposób przekazywania dokumentów wskazanych w ust. 4 i 6 będzie na bieżąco ustalany między Stronami.
8. Zamawiający w celu prawidłowej realizacji Przedmiotu umowy udzieli Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw w zakresie objętym niniejszą Umową pozwalających na podejmowanie odpowiednich działań w jego imieniu.

§4

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy w następujących terminach:

- 1) **Etap I – 10 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy w zakresie opracowania kompletnego projektu budowlanego,
 - 2) **Etap II – 12 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy w zakresie złożenia w imieniu i na rzecz Zamawiającego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z kompletem załączników do właściwego rzeczowo i miejscowo Organu administracji publicznej, skutkującego wszczęciem postępowania o wydanie pozwolenia na budowę dla wszystkich obszarów realizacyjnych
 - 3) **Etap III – 13 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy w zakresie opracowania kompletnego projektu wykonawczego i pozostałej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, w tym **wykonania prac projektowych, geodezyjnych i kartograficznych wymienionych w pkt. 5.8 Załącznika nr 15 do OPZ.**
 - 4) **Etap IV – Pełnienie nadzoru autorskiego w okresie wykonywania robót budowlanych na podstawie opracowanej Dokumentacji projektowej, do uzyskania prawomocnych i ostatecznych decyzji w przedmiocie pozwolenia na użytkowanie obiektów wybudowanych w oparciu o Dokumentację projektową, nie później niż do dnia 31.12.2023 r., z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej.**
2. W przypadku jednak, gdyby roboty budowlane nie zakończyły się do **31.12.2023 r.**, Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia czynności nadzoru autorskiego w okresie do zakończenia robót budowlanych wykonywanych na podstawie sporządzonej przez niego Dokumentacji projektowej i uzyskania prawomocnych i ostatecznych decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
3. Zamawiający informuje, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż ww. terminy liczone będą zgodnie z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. 2018 r., poz. 1025 ze zm.).

§5

Wynagrodzenie

1. W zamian za należytą i terminową realizację Przedmiotu umowy, w tym przeniesienie autorskich praw majątkowych zgodnie z § 6 Umowy oraz sprawowanie nadzoru autorskiego zgodnie z § 10 Umowy, Zamawiający zobowiązuje się uiścić na rzecz Wykonawcy łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **złotych netto** (słownie:/100), powiększone o należyty podatek VAT, według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury, przy czym na dzień zawarcia Umowy przy stawce podatku VAT w wysokości% tj. w łącznej wysokości złotych brutto (słownie:/100). Wynagrodzenie płatne będzie w częściach, na podstawie protokołów odbioru wykonanych prac, według podziału wskazanego w ust. 2 poniżej.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej, płatne będzie procentowo po odbiorze poszczególnych etapów wykonanej pracy na podstawie odbiorów zgodnie z poniższym zestawieniem:

Lp.	Etap zamówienia	% kwoty wynagrodzenia zł netto dla Wykonawcy wskazanego w ust. 1 powyżej	Wynagrodzenie ryczałtowe zł brutto za poszczególne Etapu
A	B	C	D
1	Etap I – opracowanie kompletnego projektu budowlanego,	30%	
2	Etap II – złożenia w imieniu i na rzecz Zamawiającego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z kompletem załączników do właściwego rzeczowo i miejscowo Organu administracji publicznej, skutkującego wszczęciem postępowania o wydanie pozwolenia na budowę dla wszystkich obszarów realizacyjnych	20%	
3	Etap III – uzyskanie pozwolenia na budowę z klauzulą ostateczności oraz opracowanie kompletnego projektu wykonawczego i pozostałej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, w tym wykonanie prac projektowych, geodezyjnych i kartograficznych wymienionych w pkt. 5.8 Załącznika nr 15 do OPZ	40%	
4	Etap IV – zakończenie pełnienia nadzoru autorskiego i uzyskanie przez Zamawiającego ostatecznych i prawomocnych decyzji w przedmiocie pozwolenia na użytkowanie,	10%	

- W Wynagrodzeniu zostały uwzględnione koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy, w tym wszelkich czynności określonych w OPZ oraz opracowania lub pozyskania wszelkich ekspertyz, opinii, badań i innych materiałów oraz danych wyjściowych do projektowania niezbędnych dla prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy - choćby niewymienionych wprost w Umowie. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o podwyższenie wynagrodzenia łącznego lub częściowego, z zastrzeżeniem zapisów określonych w § 13 Umowy.
- Wynagrodzenie za wykonanie Dokumentacji projektowej płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionych osobno i odpowiednio dla każdego Etapu zgodnie z ust. 2 powyżej, faktur VAT doręczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę po podpisaniu protokołów odbioru, o których mowa w § 7 Umowy. W wypadku, gdy w zestawieniu wskazanym w ust. 2 powyżej, przewidziano dodatkowy warunek, nie zastrzeżony w §4 ust. 1 powyżej, zapłata wynagrodzenia nastąpi po spełnieniu tego warunku.
- Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
- Za dzień zapłaty Strony uznają dzień złożenia dyspozycji przelewu przez Zamawiającego.
- W przypadku niewykonania części Przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie proporcjonalnie do wykonanej części.
- Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego i z tytułu świadczonych usług będzie wystawiał rachunki, a wynagrodzenie zostanie określone stosownie do

- obowiązujących przepisów. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego z należnego Wykonawcy wynagrodzenia kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT, w stosunku do której Zamawiający utracił prawo do odliczenia, powiększonej o odsetki zapłacone do Urzędu Skarbowego.
9. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że w przypadku powstania zobowiązań z tytułu kar umownych i innych, mogą one zostać potrącone z kwot należnych Wykonawcy na mocy niniejszej Umowy oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
 10. Wykonawca oświadcza, że ryzyko, wynikające z danych, przyjętych do ustalenia ceny ryczałtowej niniejszej Umowy, obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym Wynagrodzeniu wskazanym w ust. 1 powyżej.

§6

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwać wyłączne autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1191, t.j. ze zm.) do opracowanej w trakcie realizacji Przedmiotu umowy dokumentacji projektowej oraz innych utworów (dalej jako „**Utwory**”).
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, do nie naruszania praw majątkowych osób trzecich oraz do przekazania Zamawiającemu Utworów w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
3. Wykonawca z chwilą faktycznego przekazania Utworów Zamawiającemu przenosi w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w §5 powyżej, wszelkie majątkowe prawa autorskie oraz prawa zależne w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych do wszystkich utworów wytworzonych w trakcie realizacji Przedmiotu umowy na Zamawiającego bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy na następujących polach eksploatacji:
 - 1) korzystanie z Utworu w dowolny sposób, w całości lub w części, dla potrzeb realizacji inwestycji oraz przyszłych projektów i inwestycji, w celu ewentualnych dodatkowych modyfikacji i zmian decyzji administracyjnych oraz wszelkiego dokumentowania i rejestrowania postępu realizacji robót budowlanych;
 - 2) korzystanie z Utworu w dowolny sposób, w całości lub w części w celach reklamowych, promocyjnych, marketingowych;
 - 3) użytkowanie Utworu na własny użytek, użytek jednostek organizacyjnych Województwa Pomorskiego oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego;
 - 4) kopiowanie, utrwalanie, zwielokrotnianie, udostępnianie, rozpowszechnianie Utworu w postaci materialnych nośników dokumentacji z wykorzystaniem dowolnych technik, w szczególności technik drukarskich, reprograficznych czy zapisu magnetycznego;
 - 5) kopiowanie, utrwalanie, zwielokrotnianie, udostępnianie, rozpowszechnianie Utworu

- w postaci cyfrowego zapisu poprzez umieszczanie dokumentacji jako produktu multimedialnego na nośnikach materialnych i urządzeniach do przenoszenia danych cyfrowych, poprzez wprowadzanie i zapisanie w pamięci komputera lub udostępnianie utworu jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenie Utworu na serwerach, w sieci Internet, w sieci komputerowej, pamięci RAM poszczególnych urządzeń biorących udział w przekazie internetowym) oraz umożliwienie powszechnego dostępu do Utworu w wybranym miejscu i momencie;
- 6) rozpowszechnianie Utworu niezależnie jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, zarówno w formie materialnych nośników jak i w postaci cyfrowej przez publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, publiczne udostępnianie, przekazywanie i przechowywanie czy elektroniczne komunikowanie utworu publiczności w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, udostępnianie w sieciach komputerowych oraz w dowolny inny sposób, również przy użyciu sieci telekomunikacyjnych;
 - 7) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwór utrwalono, wprowadzanie do obrotu powszechnego, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy, zarówno w formie materialnych nośników Utworu, jak i jej cyfrowej postaci;
 - 8) przetwarzanie Utworu w celu realizacji projektu inwestycyjnego;
 - 9) przekazanie Utworu wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jako części specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 10) powierzenia wykonania robót budowlanych według Utworu stanowiącego Przedmiot umowy wybranemu w odrębnym postępowaniu wykonawcy;
 - 11) wykorzystanie Utworu w celu promocji przedsięwzięcia oraz pozyskania środków finansowych na jego realizację;
 - 12) udzielenie odrębnego zamówienia drugiemu wykonawcy celem sporządzenia koreferatu do opracowań projektowych,
 - 13) zastosowanie projektu na więcej niż jednej budowie.
4. Z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych, o których mowa powyżej, Wykonawca udziela Zamawiającemu w ramach wynagrodzenia określonego w §5 ust.1 powyżej zezwolenia na wprowadzanie zmian do wszystkich Utworów wytworzonych w trakcie realizacji Przedmiotu umowy oraz na wykonywanie praw zależnych do opracowanych na ich podstawie Utworów, w tym na korzystanie i rozpowszechnianie wszelkich Utworów zależnych w powyższym zakresie, w tym w szczególności adaptacji, zmian, przeróbek. Wykonawca wyraża przy tym zgodę, na udzielanie przez Zamawiającego osobom trzecim zgody na dokonywanie opracowań Utworów wytworzonych w trakcie realizacji Przedmiotu umowy oraz na korzystanie i rozpowszechnianie Utworów zależnych, o których mowa powyżej, przez osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy.
5. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do Utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których Utwory zostały utrwalone.
6. Zamawiający uprawniony jest do przeniesienia własności nabytych praw autorskich

majątkowych na inne podmioty w drodze umowy.

7. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 1 powyżej, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania praw osobistych do Utworów w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wytwarzanych w trakcie realizacji Przedmiotu umowy w jego imieniu oraz zobowiązuje się do ich niewykonywania w części obejmującej zgodę na zmiany opracowań projektowych w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy oraz robót budowlanych realizowanych w oparciu o Utwory powstałe w ramach niniejszej umowy.
8. Wykonawca nie może odstąpić od umowy lub jej wypowiedzieć w zakresie dotyczącym nabytych przez Zamawiającego praw autorskich, których Wykonawca jest twórcą lub współtwórcą, ze względu na swe istotne interesy twórcze.
9. Niezależnie od innych postanowień umowy, w przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniami wobec Zamawiającego wynikającymi z ewentualnych naruszeń praw autorskich, praw własności przemysłowej lub innych praw tego typu, zarówno majątkowych jak i osobistych, powstałych w wyniku korzystania przez Zamawiającego z Przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt wszelkich kroków prawnych zapewniających Zamawiającemu należyłą ochronę przez takimi roszczeniami. W szczególności zobowiązuje się wstąpić w miejsce Zamawiającego lub w przypadku braku takiej możliwości - przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu oraz zwrócić Zamawiającemu wypłacone przez niego kwoty odszkodowań i innych należności oraz poniesione przez Zamawiającego koszty, w tym koszty pomocy prawnej, wynikające z ewentualnych naruszeń w/w praw osób trzecich w terminie 14 dni od dnia przedstawienia przez Zamawiającego pisemnego żądania ich zwrotu.
10. Wraz z przekazaniem danego Utworu Zamawiającemu Wykonawca załączy oświadczenie o potwierdzeniu przeniesienia praw autorskich, w tym praw zależnych, a jeżeli Zamawiający tego zażąda – również oświadczenia autorów Utworu dotyczące nabycia przez Wykonawcę praw umożliwiających Wykonawcy realizację jego zobowiązań określonych w §5.
11. Wykonawca zobowiązuje się, że w wypadku, gdyby jakiegokolwiek majątkowe lub osobiste prawa autorskie lub autorskie prawa zależne przysługiwały osobom trzecim, w tym w szczególności pracownikom i podwykonawcom, Wykonawca spowoduje, żeby wszelkie takie osoby trzecie niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia przeniosły przysługujące im majątkowe prawa autorskie oraz autorskie prawa zależne na Zamawiającego w zakresie opisanym powyżej jak i udzieliły Zamawiającemu, niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia, wszelkich upoważnień i zezwoleń na korzystanie i rozpowszechnianie majątkowych praw autorskich, jak i praw osobistych oraz praw zależnych, w zakresie nie mniejszym niż zakres określony w Umowie.
12. Wykonawca zapewnia, iż osoby, które opracowały Utwory wytworzone w trakcie realizacji Przedmiotu umowy, a którym przysługują majątkowe i osobiste prawa autorskie lub jakiegokolwiek prawa w odniesieniu do Utworów zależnych, nie będą podnosić w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tytułu naruszenia ich praw, w szczególności roszczeń wynikających z dokonywania przez Zamawiającego jakichkolwiek zmian, adaptacji i przeróbek dokumentacji.
13. W razie rozwiązania Umowy Zamawiający oraz osoby przez niego wskazane mają prawo,

bez zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, do swobodnego dysponowania otrzymanymi do zatwierdzenia od Wykonawcy opracowaniami i kontynuowania prac projektowych z użyciem tych opracowań w wybranych przez siebie biurach projektowych.

§ 7

Odbiory

1. Przekazanie poszczególnych opracowań składających się na Przedmiot umowy, określonych w § 4 ust. 1 pkt 1) - 3) nastąpi na podstawie podpisanych przez obie Strony protokołów przekazania. Odbiór ostatecznych wersji poszczególnych opracowań składających się na Przedmiot umowy oraz wydanych na ich podstawie i uzyskanych przez Wykonawcę decyzji administracyjnych nastąpi na podstawie podpisanych przez obie Strony protokołów odbioru.
2. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu możliwość sprawdzenia i bieżącej kontroli postępu prac nad realizacją Przedmiotu umowy.
3. Protokół przekazania/odbioru powinien zawierać w szczególności:
 - 1) informację o czasie i miejscu przekazania części wykonanego Przedmiotu umowy, w tym m.in. Dokumentacji projektowej;
 - 2) wykaz przekazanej części Przedmiotu umowy;
 - 3) oświadczenie Wykonawcy, że wymieniona w protokole wykonana część Przedmiotu umowy, w tym Dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno - budowlanymi, oraz normami i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
 - 4) pisemne oświadczenie Wykonawcy przenoszące bezwarunkowo i nieodwołalnie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, w tym prawa zależne, do wykonanej Dokumentacji projektowej;
 - 5) w przypadku wykonania przedmiotu Umowy w zakresie Dokumentacji projektowej przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć pisemne oświadczenie o dysponowaniu prawami autorskimi, w tym prawami zależnymi, do wykonanego Przedmiotu umowy na zasadach określonych powyżej;
 - 6) oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej zrealizowanej części Przedmiotu umowy, w tym Dokumentacji projektowej jest identyczna z wersją papierową.
4. Wykonawca przekaze Dokumentację projektową Zamawiającemu w formie pisemnej oraz elektronicznej zgodnie z OPZ.
5. Miejszem odbioru wykonanej Dokumentacji projektowej oraz wszelkich opracowań wykonanych w ramach Przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego lub inne miejsce na obszarze Województwa Pomorskiego, wskazane przez Zamawiającego.
6. Zamawiający może sprawdzić i zweryfikować przekazaną przez Wykonawcę Dokumentację projektową w terminie 21 dni od dnia jej przekazania w szczególności pod względem:
 - 1) kompletności,
 - 2) zgodności z postanowieniami Umowy, wskazówkami Zamawiającego przekazanymi Wykonawcy w trakcie wykonywania prac projektowych, zasadami sztuki budowlanej,

wiedzy technicznej i standardami projektowania,

- 3) zgodności z prawem, warunkami technicznymi i normami.
7. Bezskuteczny upływ terminu wskazanego w ust. 6 powyżej, nie oznacza, że Dokumentacja projektowa została przyjęta bez zastrzeżeń.
8. W wyniku dokonania sprawdzenia i weryfikacji Dokumentacji projektowej Zamawiający może:
 - 1) podpisać protokół odbioru,
 - 2) odmówić podpisania protokołu odbioru i wezwać Wykonawcę do usunięcia wad/usterek lub przedstawienia kompletnej Dokumentacji projektowej wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin.
9. W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa Dokumentacji projektowej nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu odbioru do czasu usunięcia rozbieżności.
10. W przypadku nienależytego wykonywania umowy, a w szczególności bezskutecznego upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu usunięcia wad/usterek, Zamawiający ma prawo usunąć wady lub usterki na koszt i ryzyko Wykonawcy bez wcześniejszego upoważnienia Sądu w tym zakresie, niezależnie od pozostałych uprawnień Zamawiającego przyznanych niniejszą Umową.
11. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania wad lub usterek wskazanych przez Zamawiającego w toku przygotowania lub podczas odbioru Dokumentacji projektowej w terminach wskazanych przez Zamawiającego, nie dłuższych jednak niż 21 dni roboczych, oraz do ponownego dostarczenia danego opracowania projektowego do odbioru. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usuwania wad lub usterek stwierdzonych przez Zamawiającego w przedstawianych opracowaniach.
12. Wykonawca ma prawo w terminie do 7 dni od otrzymania informacji o stwierdzonych nieprawidłowościach do pisemnego ustosunkowania się do zastrzeżeń Zamawiającego.
13. Po otrzymaniu wyjaśnienia od Wykonawcy, Zamawiający w terminie 7 dni podejmie ostateczną decyzję odnośnie zakresu wymaganych poprawek.
14. Działania określone w ust. 13 nie powodują wydłużenia terminu, o którym mowa w ust. 11, wyznaczonym na poprawienie dokumentacji.
15. Wydłużenie terminu, o którym mowa w ust. 11, następuje w przypadku, gdy Zamawiający podejmie ostateczną decyzję, o której mowa w ust. 13 w terminie dłuższym niż 7 dni – o czas o jaki nastąpiło przedłużenie podjęcia ostatecznej decyzji przez Zamawiającego. Przekazana Dokumentacja projektowa podlega powtórnej ocenie Zamawiającego w terminie maksymalnie 14 dni od dnia dostarczenia.
16. Jeżeli w wyniku dokonania powtórnej oceny te same nieprawidłowości (wady poszczególnych opracowań) zostaną ponownie stwierdzone w poprawionej Dokumentacji projektowej, Zamawiający uzna, że nastąpiło opóźnienie w ich usunięciu. Opóźnienie to będzie liczone od terminu pierwotnie wyznaczonego na przekazanie poprawionej Dokumentacji projektowej (po pierwszej ocenie Zamawiającego) do czasu otrzymania prawidłowej Dokumentacji projektowej.
17. Podstawą do podpisania protokołu odbioru poszczególnych opracowań Przedmiotu umowy

- będzie zatwierdzenie kompletnej części zadania przez Zamawiającego, a w przypadku pozycji dotyczących uzyskania decyzji administracyjnych przekazanie prawomocnej decyzji;
18. Podpisany protokół odbioru nie stanowi oświadczenia Zamawiającego o przedmiocie odbioru wolnym od wad.
 19. Strony postanawiają, że podpisanie protokołu odbioru nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy za wady lub usterki Przedmiotu umowy. Odbiór Dokumentacji projektowej nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady lub usterki Dokumentacji projektowej oraz nie stanowi jej przyjęcia bez zastrzeżeń, w rozumieniu art. 55 ust. 4 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz nie pozbawia Zamawiającego uprawnień wynikających z rękojmi i gwarancji.
 20. Dokumentacja projektowa musi spełniać wszelkie wymogi określone w prawie zamówień publicznych w zakresie dotyczącym opisywania Przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza wskazywania w opracowanej Dokumentacji projektowej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę oraz określenia warunków udziału w postępowaniu przetargowym w sposób utrudniający uczciwą konkurencję. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jest uzasadniony specyfiką przedmiotu zamówienia i nie ma możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego na takie wskazanie.
 21. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważne”. W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest określenie szczegółowych cech i parametrów, które umożliwią dopuszczenie towarów i urządzeń innych producentów jako równoważnych.
 22. Jeżeli w trakcie wykonywania robót budowlanych zostaną ujawnione wady/usterki w Dokumentacji projektowej, a Wykonawca składa oświadczenie, że dokumentacja jest wolna od wad, to Zamawiający ma prawo przeprowadzić odpowiednie postępowanie wyjaśniające, w szczególności powołać niezależnego eksperta. W przypadku stwierdzenia w toku postępowania wyjaśniającego, że Dokumentacja projektowa ma wady, to Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty postępowania wyjaśniającego, w tym koszty powołania niezależnego eksperta. Wykonawca pokryje także Zamawiającemu wszelkie szkody, które ten poniósł w związku z wadami Dokumentacji projektowej.

§8

Ochrona danych osobowych

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia

dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej jako „RODO”, w odniesieniu do:

- Wykonawcy będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą;
- pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie);
- członków organu zarządzającego Wykonawcy, będących osobami fizycznymi;
- osób fizycznych skierowanych przez Wykonawcę do realizacji Umowy;

informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Pomorska Kolej Metropolitalna S.A. z siedzibą w Gdańsku (80-298) przy ul. Budowlanych 77, tel.: +48 58 350-11-00, e-mail: sekretariat@pkm-sa.pl (dalej jako „PKM S.A.”).
- 2) W PKM S.A. powołano Inspektora Ochrony Danych (IOD), kontakt do IOD e-mail: iod@pkm-sa.pl.
- 3) Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywa się w celach:
 - a) zawarcia, realizacji i zakończenia umowy na podstawie art. 6 ust.1 lit. b RODO, jeżeli jest Pani/Pan Stroną Umowy;
 - b) wykonywania obowiązków wynikających z przepisów o: prawie zamówień publicznych, podatkach, rachunkowości oraz z innych zobowiązań wywodzących się z obowiązujących regulacji na podstawie art. 6 ust.1 lit. c RODO;
 - c) realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora jakim jest kontaktowanie się z Panią/Panem w związku z wykonywaniem Umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO, jeżeli jest Pani/Pan skierowana/y do realizacji Umowy;
 - d) archiwizacyjnych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 4) W przypadku zawierania Umowy bezpośrednio pomiędzy Panią/Panem a PKM S.A., podanie danych jest dobrowolne, a skutkiem ich niepodania będzie brak możliwości podpisania i realizacji Umowy.
- 5) W przypadku, gdy nie zawiera Pani/Pan umowy bezpośrednio z PKM S.A. podanie danych osobowych może być Pani/Pana obowiązkiem wynikającym z relacji służbowej lub innej pomiędzy Panią/Panem, a Wykonawcą. Konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości wykonania określonych działań związanych z realizacją Umowy.
- 6) Podanie przez Wykonawcę danych osobowych w zakresie wynikającym z przepisów prawa jest obowiązkowe, a skutkiem ich niepodania będzie brak możliwości realizacji postanowień Umowy.
- 7) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez czas trwania Umowy, a także później tj. do czasu upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z Umowy i w związku z realizacją obowiązków podatkowych, rachunkowych i archiwizacyjnych przewidzianych przepisami prawa.
- 8) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty świadczące dla Administratorów usługi informatyczne, prawne, doradcze, ubezpieczeniowe na podstawie

stosownych umów oraz podmioty upoważnione do otrzymania Pani/Pana danych osobowych na podstawie obowiązujących przepisów prawa.

- 9) Pani/Pana dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji w tym profilowaniu.
 - 10) Z zastrzeżeniem odpowiednich przepisów RODO posiada Pani/Pan prawo do żądania od Administratora dostępu do treści swoich danych osobowych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania.
 - 11) Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
2. W związku z faktem, że przedmiot umowy realizowany jest w ramach projektu nr POIS.05.02.00-00-0028/17-00 pn. „Pomorska Kolej Metropolitalna Etap I – rewitalizacja „Kolei Kokoszkowskiej” Faza III – elektryfikacja linii kolejowych nr 248 i 253 wraz z budową przystanku Gdańsk Firoga” współfinansowanego w ramach działania 5.2. Rozwój transportu kolejowego poza TEN-T oś priorytetowa V Rozwój transportu kolejowego w Polsce Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020, informujemy również, że:
- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Minister Inwestycji i Rozwoju (MIR), pełniący funkcję Instytucji Zarządzającej Programem Operacyjnym Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 (PO liŚ 2014-2020), mający swoją siedzibę pod adresem: ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa.
 - 2) Dane osobowe przetwarzane będą na potrzeby realizacji PO liŚ 2014-2020, w szczególności w celu aplikowania o środki unijne i realizacji projektu, potwierdzania kwalifikowalności wydatków, udzielania wsparcia na realizację projektu, wnioskowania o płatności do Komisji Europejskiej, raportowania o nieprawidłowościach, ewaluacji, monitoringu, kontroli, audytu i sprawozdawczości ramach (PO liŚ 2014-2020),
 - 3) Podanie danych jest dobrowolne, ale konieczne do realizacji ww. celu, związanego z wdrażaniem PO liŚ 2014-2020. Odmowa ich podania jest równoznaczna z brakiem możliwości podjęcia stosownych działań.
 - 4) Przetwarzanie danych osobowych odbywa się zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO - na podstawie następujących przepisów prawa:
 - rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiającego wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego, oraz ustanawiającego przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności i Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylającego Rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006,
 - rozporządzenia wykonawczego Komisji (UE) nr 1011/2014 z dnia 22 września 2014 r. ustanawiającego szczegółowe przepisy wykonawcze do rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 w odniesieniu do wzorów służących do przekazywania Komisji określonych informacji oraz szczegółowe

- przepisy dotyczące wymiany informacji między beneficjentami a instytucjami zarządzającymi, certyfikującymi, audytowymi i pośredniczącymi,
- rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE, Euratom) nr 966/2012 z dnia 25 października 2012 r. w sprawie zasad finansowych mających zastosowanie do budżetu ogólnego Unii oraz uchylającego rozporządzenie Rady (WE, Euratom) nr 1605/2002,
 - ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020,
- 5) Dane osobowe będą przechowywane przez okres wskazany w art. 140 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. oraz jednocześnie przez czas nie krótszy niż 10 lat od dnia przyznania ostatniej pomocy w ramach PO liŚ 2014-2020 - z równoczesnym uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
- 6) Osobie, której dane dotyczą, przysługuje:
- prawo dostępu do treści swoich danych osobowych,
 - prawo ich sprostowania, usunięcia i ograniczenia przetwarzania,
 - prawo wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania.
- 7) Ponadto, osoba, której dane dotyczą, ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych - w przypadku, gdy uzna, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO lub inne krajowe przepisy regulujących kwestię ochrony danych osobowych.
- 8) W przypadku pytań, kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych MIR jest możliwy:
- pod adresem: ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa,
 - pod adresem poczty elektronicznej: IOD@miir.gov.pl.
- 9) Informacje o danych osobowych zostały przekazane Instytucji Zarządzającej PO liŚ 2014-2020 przez PKM S.A.
- 10) Dane osobowe nie będą objęte procesem zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania.
3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować w imieniu Zamawiającego wszystkie osoby fizyczne kierowane do realizacji Przedmiotu umowy oraz osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, które zostaną wskazane jako podwykonawca, a których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy, o:
- 1) fakcie przekazania danych osobowych Zamawiającemu;
 - 2) przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego oraz przez Ministra Inwestycji i Rozwoju.
4. Na mocy art. 14 RODO, Wykonawca zobowiązuje się wykonać, w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 3, przekazując im treści klauzul informacyjnych, o których mowa w ust. 1 i 2, wskazując jednocześnie tym osobom Wykonawcę jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponował będzie Zamawiający.

5. Każda zmiana w zakresie osób fizycznych, których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Przedmiotu umowy wymaga również spełnienia obowiązków, o których mowa w ust. 3 i 4.

§ 9

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania odpowiedniej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód związanych z działalnością zawodową, w tym szkód będących następstwem błędów projektowych, błędnie sporządzonej dokumentacji, błędów w sprawowaniu nadzoru autorskiego i in. czynności zawodowych (OC zawodowe projektanta, architekta, inżyniera budowlanego) z tytułu realizacji Przedmiotu umowy do sumy gwarancyjnej w wysokości min. 2 000 000,00 zł brutto (dalej jako „Ubezpieczenie”).
2. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania Umowy stosowną polisę ubezpieczeniową (lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia) oraz komplet dokumentów ubezpieczeniowych tj. klauzule, aneksy i ogólne warunki umów wraz z potwierdzeniem zapłaty składki ubezpieczeniowej (lub wymagalnych rat składki jeżeli zapłata składki zgodnie z umową ubezpieczenia następować ma w ratach).
3. Ubezpieczenie powinno obejmować rozszerzenia zakresu odpowiedzialności obejmujące co najmniej:
 - 1) odpowiedzialność z tytułu szkód spowodowanych wskutek uchybienia popełnionego przy wykonywaniu opracowania (m.in. błędy w projekcie) będącego Przedmiotem umowy;
 - 2) odpowiedzialność z tytułu szkód wskutek uchybienia spowodowanego wykonywaniem nadzoru autorskiego;
 - 3) odpowiedzialność za szkody wynikłe z działania podwykonawców i wszystkich osób, podmiotów za pomocą których Wykonawca wykonuje Umowę, jeżeli tylko Wykonawca takimi osobami lub podmiotami się posługuje;
 - 4) szkody seryjne, tj. szkody spowodowane tym samym uchybieniem (działaniem lub zaniechaniem), traktując wszystkie szkody spowodowane tym samym uchybieniem jako pojedyncze zdarzenie;
 - 5) szkody w mieniu zaprojektowanym na potrzeby niniejszej Umowy;
 - 6) rażące niedbalstwo pracowników i wszystkich osób oraz podmiotów, za pomocą których Wykonawca wykonuje Umowę;
4. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania ochrony ubezpieczeniowej, w zakresie nie mniejszym niż wymagany w ust. 1 i 3 powyżej, przez cały okres realizacji Umowy jak i również przez okres nadzoru autorskiego, gwarancji jakości i rękojmi oraz do przedkładania na dowód tego Zamawiającemu kompletu dokumentów ubezpieczeniowych, o których mowa w ust. 2 powyżej, bez osobnego wezwania, nie później niż 3 dni przed upływem terminu obowiązywania poprzedniej polisy, lub terminu płatności kolejnej raty składki. Okres ubezpieczenia wznowionej polisy ma rozpoczynać się od dnia następnego po dniu zakończenia okresu ubezpieczenia wynikającego z tytułu poprzedniej polisy.

5. Ewentualny udział własny lub franszyzę redukcyjną czy integralną zastrzeżone w umowie lub umowach ubezpieczenia pokrywa Wykonawca.
6. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku posiadania Ubezpieczenia wówczas Zamawiający, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do realizacji przedmiotowego obowiązku i wyznaczeniu mu ku temu odpowiedniego terminu nie dłuższego niż 7 dni kalendarzowych, będzie upoważniony ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt i ryzyko, bez konieczności uzyskania uprzedniego upoważnienia sądowego w tym zakresie. W takim wypadku Zamawiający dokona pomniejszenia należnego Wykonawcy o kwotę odpowiadającą kosztowi zawarcia umowy ubezpieczenia na koszt Wykonawcy. Pomniejszenie wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym dokonywane będzie z Wynagrodzenia, którego termin płatności przypada lub przypadłby najbliższej zgodnie z §5 ust. 2 powyżej. W wypadku, kiedy pomniejszenie należnego Wykonawcy wynagrodzenia nie będzie możliwe lub w wypadku, kiedy nie zaspokoi w całości roszczeń Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kosztów, jakie Zamawiający poniósł w związku z koniecznością zapłaty za ubezpieczenie Wykonawcy, w terminie 7 dni, od dnia w którym Zamawiający koszty te poniósł.

§10

Nadzór autorski

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi nadzoru autorskiego w rozumieniu ustawy Prawo budowlane (we wszystkich branżach) w okresie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie Dokumentacji projektowej.
2. Wykonawca zobowiązuje się również pełnić nadzór autorski, który wiązać się będzie z koniecznością przyjazdów na teren budowy z częstotliwością uzależnioną od postępu robót budowlanych, w sposób i terminach nie zagrażający terminowości i ciągłości robót budowlanych, jednak nie rzadziej niż co 2 tygodnie oraz na każde wezwanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru.
3. Wykonawca na żądanie Zamawiającego pełnić będzie nadzór autorski zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego w szczególności w zakresie:
 - 1) udziału w komisjach technicznych i Naradach organizowanych przez Zamawiającego;
 - 2) opiniowania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych;
 - 3) stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z Dokumentacją projektową;
 - 4) uzgadniania wprowadzania rozwiązań zamiennych i równoważnych w stosunku do przewidzianych w Dokumentacji projektowej;
 - 5) wyjaśniania wątpliwości dotyczących Dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań powstałych w toku realizacji robót budowlanych;
 - 6) opiniowania (w zakresie zgodności z założeniami Dokumentacji projektowej) badań geologicznych oraz innych opracowań z branży geotechnicznej przedkładanych przez wykonawcę robót budowlanych w trakcie ich realizacji;
 - 7) dostosowywania Dokumentacji projektowej do wyników badań geologicznych podłoża gruntowego wykonywanych i przedkładanych przez wykonawcę robót w trakcie realizacji robót budowlanych oraz ewentualnie odbiegających od wyników badań sporządzonych

na etapie opracowywania Dokumentacji projektowej objętej niniejszym zamówieniem;

- 8) przedkładania Zamawiającemu wyjaśnień precyzujących przyczyny wystąpienia rozbieżności pomiędzy Dokumentacją projektową a stanem faktycznym;
 - 9) czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego wymagającej uzyskania nowego pozwolenia na budowę;
 - 10) analizowania ewentualnych roszczeń wykonawców robót budowlanych odnoszących się do wad lub usterek dokumentacji projektowej wraz z przedkładaniem Zamawiającemu swojego stanowiska ze szczegółowym uzasadnieniem;
 - 11) udziału w częściowych odbiorach i odbiorze końcowym robót budowlanych i czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności funkcjonalnych inwestycji w razie wystąpienia takiej potrzeby;
 - 12) doradztwa w innych sprawach dot. Przedmiotu umowy.
4. Zamawiający każdorazowo wyznaczy Wykonawcy termin na realizację obowiązków związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego, o których mowa w ust. 3 powyżej chyba, że obowiązki te mają charakter ciągły (ust. 3 pkt 3 powyżej). Podstawę podjęcia czynności nadzoru autorskiego przez Wykonawcę stanowi w szczególności wezwanie przekazane przez Zamawiającego lub Inspektora nadzoru o konieczności osobistego stawiennictwa Wykonawcy w miejscu realizacji robót budowlanych, siedzibie Zamawiającego lub innym miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru. Zobowiązanie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym nie wyklucza podejmowania przez Wykonawcę czynności w ramach nadzoru autorskiego z własnej inicjatywy.
 5. Nadzór autorski pełniony będzie przez osobę wskazaną w opracowanej Dokumentacji projektowej jako projektant.
 6. Każdorazowy wykonywanie czynności nadzoru autorskiego przez Wykonawcę bezpośrednio na terenie budowy winno być potwierdzone przez Zamawiającego.
 7. W razie nieobecności osób wyznaczonych przez Wykonawcę do pełnienia nadzoru autorskiego (np. z uwagi na urlop, chorobę lub z jakichkolwiek innych przyczyn), jest on zobowiązany niezwłocznie zapewnić zastępstwo przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje i pełnomocnictwa. O potrzebie zastępstwa Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego niezwłocznie na piśmie wraz z uzasadnieniem, jednak nie później niż 7 dni przed planowanym zastępstwem (nie dotyczy przypadku choroby lub śmierci osoby zastępowanej). Wprowadzenie zastępstwa wymaga zgody Zamawiającego, przy czym Zamawiający nie jest związany wnioskiem Wykonawcy w tym zakresie.

§ 11

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne wykonanego Przedmiotu umowy, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej.
2. Strony ustalają, że okres rękojmi i gwarancji na wykonaną Dokumentację projektową wynosi 48 miesięcy od daty odbioru Etapu III wskazanego w § 4 ust. 1 pkt 3 powyżej.

3. O wykryciu wady lub usterki Dokumentacji projektowej Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę na piśmie w ciągu 30 dni roboczych od daty jej ujawnienia.
4. Stwierdzone wady lub usterki Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie krótszym niż 3 dni robocze od dnia powiadomienia. Z tytułu usunięcia wad i usterek Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek powołując się na nadmierne koszty i trudności.
5. W przypadku odmowy usunięcia lub nieusunięcia wady lub usterki przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo zlecić zastępcze usunięcie wad i usterek na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
6. Wykonawca przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady i usterki Dokumentacji projektowej, powstałe na skutek niezachowania przez Wykonawcę któregokolwiek z obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszej Umowie i zobowiązuje się do usunięcia wszelkich wad i usterek Dokumentacji projektowej na warunkach określonych w niniejszym paragrafie.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność gwarancyjną za wykonaną Dokumentację projektową niezależnie od tego czy wykonał ją sam czy za pomocą Podwykonawców. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność gwarancyjna za cały zakres umowy niezależnie od odpowiedzialności Podwykonawców,
8. Za wadę/usterkę Strony uznają w szczególności:
 - 1) jawne lub ukryte właściwości tkwiące w Dokumentacji projektowej powodujące niemożność używania lub korzystania zgodnie z przeznaczeniem z Przedmiotu umowy,
 - 2) niezgodność wykonania Przedmiotu umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w Umowie oraz SIWZ wraz z załącznikami,
 - 3) obniżenie stopnia użyteczności Przedmiotu umowy,
 - 4) jakiegokolwiek wady lub usterki Dokumentacji projektowej, powodujące nieuzasadnione obniżenie jakości, trwałości lub inne wady w robotach budowlanych wykonanych w oparciu o Dokumentację projektową,
 - 5) sytuację w której Przedmiot umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich,
 - 6) nieprawidłowości, błędy, braki czy nieścisłości w Dokumentacji projektowej.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady i usterki, które ujawniły się po dokonaniu odbioru Przedmiotu umowy, przy czym Wykonawca w ramach niniejszej gwarancji jakości ma obowiązek usunąć również wady i usterki po upływie okresu rękojmi i gwarancji jakości, jeżeli zostały one ujawnione lub zgłoszone Wykonawcy przed upływem okresu rękojmi i gwarancji jakości.
10. Usunięcie wady lub usterki powinno być stwierdzone protokołem.
11. W ramach niniejszej gwarancji jakości Zamawiający może także domagać się usunięcia szkód, które powstały w wyniku ujawnionych wad lub usterek, a także szkód powstałych w trakcie usuwania wad lub usterek.



§ 12

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w przypadkach i w wysokościach określonych w ust. 2 poniżej.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej:
 - 1) w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §5 ust. 1 zdanie pierwsze, w przypadku nie wykonania danej części Dokumentacji projektowej w terminie, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt. 1-3, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu danej części Dokumentacji projektowej.
 - 2) w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 zdanie pierwsze, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu obowiązków określonych w § 10 ust. 3 pkt. 1-10, 12 Umowy licząc od dnia wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego na realizację obowiązków związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego;
 - 3) w wysokości 2.000,00 zł za niewykonanie obowiązku określonego w § 10 ust. 3 pkt 11) Umowy pomimo jednokrotnego wezwania Zamawiającego, za każdy taki przypadek,
 - 4) w wysokości 1.000,00 zł – za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu dokumentów, o których mowa w § 17 ust. 4 niniejszej Umowy, w terminach tam wskazanych, w odniesieniu do każdego ze wskazanych dokumentów,
 - 5) w wysokości 2.000,00 zł - za każdy dzień opóźnienia z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w §17 ust. 1 niniejszej Umowy czynności;
 - 6) w wysokości 20 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 zdanie pierwsze, za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy;
 - 7) w wysokości 10% częściowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 poz. 3 kolumna D Tabeli za nieusunięcie lub opóźnienie w usunięciu w wyznaczonym terminie wad lub usterek stwierdzonych w przedmiocie niniejszej Umowy;
 - 8) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, lub projektu zmiany tej umowy - w wysokości 1.000,00 złotych za każde naruszenie stwierdzone przez Zamawiającego;
 - 9) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy zawartej z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą lub aneksu do niej - w wysokości 500,00 złotych za każde naruszenie stwierdzone przez Zamawiającego;
 - 10) za brak zmiany umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą w zakresie terminu zapłaty, o ile przekracza 30 dni kalendarzowych, o których mowa w § 15 ust. 2 pkt 1) poniżej - w wysokości 2.000,00 złotych za każde naruszenie stwierdzone przez Zamawiającego,
 - 11) w wysokości 2.000,00 zł – za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu zobowiązania do udzielenia odpowiedzi lub wyjaśnień na pytania zadawane etapie postępowania

przetargowego na wybór wykonawcy robót budowlanych, począwszy od upływu 5 dni, od dnia przekazania ich Wykonawcy, za każde pytanie na które odpowiedź nie zostanie udzielona.

3. Zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych, jednakże całkowita odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu kar umownych nie może przekroczyć wartości 80% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 zdanie pierwsze.
4. Kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy żądania ich zapłaty na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w tym żądaniu.
5. Za dzień zapłaty kar umownych Strony uznają dzień uznania rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości poniesionej szkody.
7. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających w stosunku do Dokumentacji projektowej, związku z ujawnieniem się w trakcie procedur przetargowych lub realizacji robót budowlanych wad lub usterek tej dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia oraz opracowania i przekazania w/w opracowań wraz z koniecznymi oświadczeniami, uzgodnieniami, opiniami, pozwoleniami i decyzjami administracyjnymi na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych jeżeli przerwy te powstały z powodu wad lub usterek ujawnionych w Dokumentacji projektowej wykonanej przez Wykonawcę.
9. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek Dokumentacji projektowej w wyznaczonym terminie Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia Sądu, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
10. Każda z kar umownych wymienionych w Umowie jest niezależna od siebie, a Zamawiający ma prawo dochodzić każdej z nich niezależnie od dochodzenia pozostałych.

§ 13

Zmiany postanowień umowy

1. Zamawiający, poza możliwością zmiany zawartej umowy na podstawie art. 144 ustawy Pzp, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej Umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach:
 - 1) Zmiana terminów wykonania Umowy:
 - a) z przyczyn od Wykonawcy niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, skutkiem których nie jest możliwe dotrzymanie terminu wykonania Przedmiotu umowy,

- b) ze względu na konieczność wykonania prac dodatkowych lub zamiennych niezbędnych dla prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy, jeżeli nie jest możliwe równoległe wykonywanie prac projektowych,
- c) wynikająca z okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności pisemne wstrzymanie prac Wykonawcy przez Zamawiającego,
- d) w przypadku dokonania określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy wydające uzgodnienia/opinie oraz organy administracji publicznej, w tym organy administracji rządowej, samorządowej, jak również organów i podmiotów, których działalność wymaga wydania jakiegokolwiek decyzji o charakterze administracyjnym lub innych dokumentów (w szczególności uzgodnień) w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy, w szczególności:
 - opóźnienie w wydaniu przez ww. organ decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których są zobowiązane na mocy przepisów prawa lub regulaminów;
 - odmowa wydania przez ww. organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
- e) wystąpienia „Siły Wyższej” (zdefiniowanej poniżej) uniemożliwiającej lub wstrzymującej w istotny sposób realizację określonego rodzaju prac objętych Przedmiotem umowy:
 - „Siła Wyższa” oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki,
 - na czas działania Siły Wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie Siły Wyższej, ulegają zawieszeniu,
 - Strona Umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z niniejszej Umowy ze względu na działanie Siły Wyższej nie jest narażona na kary umowne lub rozwiązanie Umowy z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy,
 - każda ze stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku Siły Wyższej. O ile druga ze Stron nie wykaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszelkie alternatywne działania zmierzające do wykonania Umowy, których nie wstrzymują zdarzenia Siły Wyższej,
 - w przypadku ustania Siły Wyższej, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji swych obowiązków wynikających z Umowy.
- f) wynikająca z innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujących brakiem możliwości prowadzenia prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych Umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie,
- g) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na wykonanie Przedmiotu umowy,

- h) w przypadku konieczności zrealizowania Przedmiotu umowy przy uwzględnieniu innych rozwiązań technicznych ze względu na zmianę przepisów prawa;
 - i) w przypadku odkrycia zabytku lub wprowadzenia istotnej dla Przedmiotu umowy zmiany formy jego ochrony.
 - j) w przypadku nieprzewidzianych w SIWZ warunków archeologicznych, gruntowych, technicznych, terenowych i wodnych.
- 2) Zmiana sposobu spełnienia świadczenia:
- a) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na wykonanie Przedmiotu umowy,
 - b) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
 - c) wystąpienia siły wyższej opisanej w ust. 1 pkt 1) lit. e) powyżej,
 - d) wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 1) lit. i) - j) powyżej.
- 3) Wprowadzenie lub zmiana podwykonawcy,
- 4) Zmniejszenia wynagrodzenia umownego w przypadku ograniczenia przez Zamawiającego zakresu Przedmiotu umowy,
- 5) Zmiana osób wskazanych w ofercie Wykonawcy do realizacji Przedmiotu umowy na następujących warunkach:
- z wyjątkiem przypadków zaakceptowanych na piśmie przez Zamawiającego, Wykonawca nie może dokonywać żadnych zmian swojego personelu zaangażowanego do realizacji Umowy,
 - w przypadkach uzasadnionych Zamawiający może żądać zmiany poszczególnych osób wchodzących w skład personelu Wykonawcy zaangażowanego do realizacji Umowy,
 - jeżeli z jakichkolwiek powodów koniecznym stanie się zastąpienie jakiegokolwiek członka personelu, Wykonawca zatrudni, za zgodą Zamawiającego, osobę o tych samych lub wyższych kwalifikacjach, o których mowa w SIWZ. Ewentualna odmowa zgody Zamawiającego na zatrudnienie osoby wskazanej przez Wykonawcę powinna zostać uzasadniona na piśmie,
 - jeżeli Wykonawca poweźmie wiadomość, że którykolwiek członek personelu został skazany prawomocnym wyrokiem sądu za przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowej lub na mocy którego został orzeczony zakaz zajmowania określonego stanowiska, wykonywania określonego zawodu lub prowadzenia określonej działalności gospodarczej – niezwłocznie zawiadomi na piśmie o tym fakcie Zamawiającego, jednocześnie przedstawiając Zamawiającemu do akceptacji inną osobę o tych samych lub wyższych kwalifikacjach,
 - w sytuacji przewidzianej powyżej Zamawiający dokona wymiany personelu na zaproponowany przez Wykonawcę, o ile wskazana osoba spełnia wymogi dotyczące jego kwalifikacji,

- Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów wynikających bezpośrednio lub pośrednio z usunięcia lub wymiany personelu.
- 6) Zmiana wynagrodzenia będąca wynikiem wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa podatkowego w zakresie stawki podatku VAT, mające wpływ na wysokość ceny brutto za Przedmiot umowy. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, należne Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu umowy wynagrodzenie zostanie ustalone z uwzględnieniem stawki podatku wynikającej z obowiązujących przepisów, przy niezmienionym wynagrodzeniu netto.
2. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 1) powyżej termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. Wykonawca nie może żądać zwiększenia przysługującego mu wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 1 lub zwrotu innych kosztów bezpośrednich lub pośrednich spowodowanych przestojem lub dłuższym czasem wykonywania Przedmiotu umowy.
 3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 2) możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, zakresu prac objętych umową, zmiana terminów zakończenia Przedmiotu umowy lub zmiana wysokości Wynagrodzenia.
 4. Postanowienia ust. 1 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
 5. Zamawiający jest ponadto uprawniony do zawieszania wykonania Umowy w takim czasie i w taki sposób, w jaki uważa to za konieczne. Zawieszenie następuje na podstawie pisemnego powiadomienia doręzonego Wykonawcy najpóźniej na 14 dni przed terminem zawieszenia.
 6. Jeżeli okres zawieszenia przekracza 60 dni i zawieszenie nie wynika z nie wywiązania się z płatności przez Zamawiającego, to Wykonawca może domagać się zezwolenia na wznowienie wykonania Umowy w terminie 30 dni lub rozwiązać Umowę, z zachowaniem 14-dniowego okresu wypowiedzenia. Wykonawcy przysługuje wówczas proporcjonalne wynagrodzenie za prace wykonane przed dniem zawieszenia.
 7. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania i wykazania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.
 8. Zmiana Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
 9. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonywania nieistotnych zmian postanowień Umowy, które nie dotyczą treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
 10. Jeżeli zdaniem Wykonawcy dla wykonania Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, dla zakresu prac objętych Przedmiotem umowy będzie konieczne dokonanie zmiany Umowy, czy też pojawi się konieczność wykonania zamówień dodatkowych, nieobjętych Przedmiotem umowy, Wykonawca obowiązany jest poinformować o tym fakcie pisemnie Zamawiającego wraz z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia zmiany, jej zakresu oraz wpływu na termin wykonania Przedmiotu umowy a także wynagrodzenie należne Wykonawcy, w terminie 7 dni od wystąpienia takiej konieczności.

11. W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zmianie ulegnie Wynagrodzenie, w części która nie została jeszcze Wykonawcy wypłacona z uwzględnieniem zasad wypłaty tego wynagrodzenia, o których mowa w ust. 15 poniżej, o wykazaną przez Wykonawcę wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń pracowników do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia lub jej odpowiedniej części (w przypadku pracowników zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat), z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych.
12. Zmiana wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 11, zostanie ustalona poprzez uwzględnienie zwiększenia wynagrodzeń pracowników, którzy otrzymują wynagrodzenie w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub jego odpowiednią część (w przypadku pracowników zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat), bezpośrednio biorących udział w realizacji na rzecz Zamawiającego pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany przepisów, części zamówienia.
13. Wykonawca w pisemnym wniosku wykaże wartość wzrostu kosztu, o którym mowa w ust. 11 przedstawiając jego kalkulację wraz z oświadczeniem o liczbie i wymiarze czasu pracy pracowników, o których mowa w ust. 12 powyżej.
14. W przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zmianie ulegnie Wynagrodzenie o wykazaną przez Wykonawcę wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób, zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie umowy cywilnoprawnej zawartej z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej.
15. Zmiana wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 14, zostanie ustalona poprzez uwzględnienie zwiększonych składek od wynagrodzeń osób, zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie umowy cywilnoprawnej zawartej z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, bezpośrednio biorących udział w realizacji na rzecz Zamawiającego pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany przepisów, części zamówienia.
16. Wykonawca w pisemnym wniosku wykaże wartość wzrostu kosztu, o którym mowa w ust. 14, przedstawiając jego kalkulację wraz z oświadczeniem o liczbie osób, o których mowa w ust. 15 powyżej.
17. W terminie 21 dni od otrzymania pisemnego wniosku Wykonawcy, o którym mowa odpowiednio w ust. 13 lub 16, Zamawiający pisemnie wyrazi zgodę na wprowadzenie zmiany wynagrodzenia zgodnie z kalkulacją Wykonawcy albo zgłosi zastrzeżenia do kalkulacji. Wykonawca ustosunkuje się do zastrzeżenia Zamawiającego w terminie 7 dni od jego otrzymania, przedstawiając na piśmie nową kalkulację albo uzasadnienie poprawności kalkulacji, do której Zamawiający zgłosił zastrzeżenia. Procedurę ustalenia wysokości zmiany Wynagrodzenia powtarza się zgodnie z zasadami określonymi w zdaniu pierwszym, z zastrzeżeniem, iż terminy wynoszą odpowiednio dla Zamawiającego 7 dni, a dla Wykonawcy 3 dni. Ustalona zmiana wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa odpowiednio w ust. 11 lub 14 powyżej.

18. Zamawiający uprawniony jest w każdym czasie do weryfikacji kalkulacji oraz oświadczenia Wykonawcy i do żądania przedstawienia przez Wykonawcę - zgodnie z wyborem Zamawiającego - wszystkich lub niektórych dokumentów potwierdzających kalkulację, tj.: imiennej listy osób, o których mowa w ust. 12 lub 15 powyżej, zgłoszenia ww. osób do ZUS, zanonimizowanych w sposób zapewniający ochronę danych osobowych umów na podstawie których ww. osoby są zatrudnione przez Wykonawcę, listy obecności ww. osób.
19. Wskazanie powyższych okoliczności umożliwiających uzgodnienie zmian Umowy nie stanowi jednoczesnego zobowiązania Zamawiającego do takiego uzgodnienia.

§ 14

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o następujących okolicznościach:
 - 1) w przypadku nierozpoczęcia przez Wykonawcę wykonywania obowiązków wynikających z Umowy w terminie 10 dni od dnia jej zawarcia,
 - 2) w przypadku dłuższego niż 30 dni opóźnienia w realizacji Przedmiotu umowy w stosunku do terminów przewidzianych w Harmonogramie,
 - 3) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Zamawiającego do zaprzestania naruszenia w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania, nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków,
 - 4) niewykonania Przedmiotu umowy lub którejkolwiek z jego części w terminie określonym w § 4 ust. 1 Umowy,
 - 5) dwukrotnego nienależytego usunięcia lub nieusunięcia przez Wykonawcę wad lub usterek dotyczących tej samej części Dokumentacji projektowej,
 - 6) naruszenia postanowień § 9 Umowy gdy Wykonawca, mimo uprzedniego pisemnego wezwania Zamawiającego do zaprzestania naruszenia w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania, nie zastosuje się do wezwania,
 - 7) niezłożenia programu naprawczego, o którym mowa w § 2 ust. 10 Umowy, w terminach tam wskazanych,
 - 8) jeżeli Wykonawca nie wykonuje programu naprawczego, o którym mowa w § 2 ust. 10 i pomimo uprzedniego pisemnego wezwania nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków,
 - 9) Wykonawca powierza wykonanie Przedmiotu umowy osobom lub podmiotom trzecim o kwalifikacjach i doświadczeniu gorszych niż poziom kwalifikacji i doświadczenia wymagany w SIWZ i zaoferowany przez Wykonawcę,
 - 10) Wykonawca powierza wykonanie Przedmiotu umowy osobom lub podmiotom trzecim niewskazanym w ofercie, na których Zamawiający nie wyraził zgody,
 - 11) niezatrudnienie lub nieskierowanie do realizacji Przedmiotu umowy osób zgodnie z § 17 ust. 1 Umowy.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Odstąpienie od Umowy w przypadkach określonych w ust. 1 nie pozbawia Zamawiającego prawa powierzenia poprawienia lub wykonania Przedmiotu umowy innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie pozbawia go prawa dochodzenia kar umownych określonych w niniejszej Umowie.
5. Strony zgodnie oświadczają, że odstąpienie od Umowy będzie wywoływało skutki wyłącznie ex nunc („na przyszłość”).
6. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca przerwie wszelkie prace projektowe,
 - 2) w ciągu 7 dni od daty odstąpienia Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań projektowych wraz z określeniem wartości wykonanych opracowań według stanu na dzień odstąpienia w oparciu o ceny jednostkowe użyte przez Wykonawcę przy sporządzaniu oferty a w dalszej kolejności w oparciu o Środowiskowe Zasady Wyceny Prac Projektowych,
 - 3) w terminie 21 dni od daty przedłożenia zestawienia Zamawiający dokona ustalenia prawidłowości wyceny wartości prac wykonanych przez Wykonawcę na dzień odstąpienia,
 - 4) Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia wyłącznie za zrealizowane do dnia odstąpienia opracowania projektowe. Zamawiający nie zapłaci Wykonawcy wynagrodzenia za zrealizowaną część opracowań projektowych, która nie mogłaby być przez Zamawiającego wykorzystana lub byłaby dla Zamawiającego nieprzydatna.
7. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy po ustaleniu wszystkich kosztów wykonania i zakończenia prac projektowych, usunięciu wad lub usterek Dokumentacji projektowej, naliczeniu kar umownych oraz innych kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z odstąpieniem od Umowy lub wykonaniem zastępczym.
8. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań z tytułu wad lub usterek Dokumentacji projektowej wykonanej do dnia odstąpienia, ani gwarancji lub rękojmi w zakresie zrealizowanych prac projektowych
9. Zamawiający może odstąpić od części Umowy na zasadach określonych w niniejszej Umowie.
10. Niezależnie od przesłanek określonych w ust. 1, zgodnie z art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 15

Podwykonawcy

1. Wykonawca ma prawo powierzyć realizację całości lub części Przedmiotu umowy tylko takim

podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, którzy zapewniają należyte wykonanie całości lub części Przedmiotu umowy oraz tylko za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji kwalifikacji podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

2. Umowy zawierane z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami muszą być dostosowane do warunków niniejszej Umowy oraz muszą zawierać zgodne z niniejszą Umową postanowienia w zakresie:
 - 1) warunków płatności, przy czym termin płatności nie może być dłuższy niż 30 dni kalendarzowych od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy części prac,
 - 2) terminów wykonania prac przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców,
 - 3) ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej podwykonawców i dalszych podwykonawców oraz od ryzyk i następstw nieszczęśliwych wypadków,
 - 4) odpowiedzialności z tytułu rękojmi i gwarancji,
 - 5) wysokości kar umownych,
 - 6) braku możliwości dokonywania cesji wierzytelności wynikających z umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego,
 - 7) braku możliwości podzlecenia wykonania prac dalszym podwykonawcom bez zgody Zamawiającego,
 - 8) zasad odbiorów wykonywanych prac.
3. Wykonawca w trakcie realizacji Przedmiotu umowy, jest każdorazowo zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, której przedmiotem są prace objęte niniejszą Umową, zawierającej w szczególności szczegółowy przedmiot robót zleczanych podwykonawcy, którą to umowę zamierza zawrzeć, a także projektu zmian takiej zawartej umowy, nie później niż 3 dni robocze przed planowanym terminem ich zawarcia.
4. Zamawiający, w terminie 30 dni od otrzymania projektu umowy, o którym mowa w ust. 3 powyżej lub jej zmiany, może zgłosić Wykonawcy lub odpowiednio jego podwykonawcy pisemny sprzeciw lub zastrzeżenia do projektu umowy lub projektu jej zmiany. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń w wyżej wymienionym terminie, uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu jej zmiany przez Zamawiającego.
5. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do przedstawienia, w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia, dokumentów potwierdzających kwalifikacje przedstawionych podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
6. Zgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu lub zastrzeżenia, o którym mowa w ust. 4 powyżej oznacza bezskuteczność wobec Zamawiającego umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą i umowy zawartej pomiędzy podwykonawcą i dalszym podwykonawcą lub ich zmian.
7. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy zawartej z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, lub ich

- zmian w terminie 5 dni roboczych od daty jej zawarcia po udzieleniu pisemnej zgody przez Zamawiającego, bądź przy braku sprzeciwu Zamawiającego zgodnie z ust. 4 powyżej.
8. Jakikolwiek odbiór prac wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę dokonany przez Wykonawcę obejmujący prace wchodzące w zakres Przedmiotu umowy nie wywołuje skutków wobec Zamawiającego.
 9. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli zachodzi uzasadnione podejrzenie, że prace powierzone podwykonawcy są wykonywane nienależycie, w sposób stwarzający zagrożenie dla innych osób wykonujących Przedmiot umowy, powodują, że Przedmiot umowy nie zostanie prawidłowo wykonany lub zostanie wykonany z opóźnieniem.
 10. Uzyskanie akceptacji Zamawiającego dla projektu umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, nie zwalnia Wykonawcy od samodzielnej odpowiedzialności wobec Zamawiającego za należyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy. Wykonawca odpowiada za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia każdego podwykonawcy oraz dalszego podwykonawcy, jak za własne działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia.
 11. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, na której zawarcie Zamawiający wyraził zgodę, bądź nie wyraził sprzeciwu zgodnie z ust. 4 powyżej, wynagrodzenie należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie zostanie zapłacone w całości lub w części, Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do złożenia wyjaśnień w tym zakresie w terminie 5 dni roboczych, będzie uprawniony do dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy obejmuje wyłącznie należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek i pomniejsza kwotę Wynagrodzenia należną Wykonawcy.

§ 16

Powiadomienia

1. Strony Umowy, dążąc do zapewnienia sprawnej realizacji Przedmiotu umowy, powołują koordynatorów reprezentujących Strony w kontaktach roboczych:
 - a) Ze strony Zamawiającego:
imię i nazwisko:
adres do korespondencji:
tel.:
adres e-mail:
 - b) Ze strony Wykonawcy:
imię i nazwisko:
adres do korespondencji:
tel.:
adres e-mail:
2. O ile postanowienia niniejszej Umowy nie stanowią inaczej, wszelka korespondencja przekazywana w ramach niniejszej Umowy winna być sporządzona na piśmie lub w postaci

elektronicznej celem umożliwienia jej przesłania w drodze korespondencji mailowej. Strony dopuszczają także możliwość kontaktu telefonicznego, o ile jednocześnie stosowne zawiadomienie zostanie sporządzone na piśmie i doręczone zgodnie z ust. 3 poniżej.

3. Uzgadnia się, iż zawiadomienia stają się skuteczne po ich doręczeniu przez pocztę, albo w dniu osobistego doręczenia bądź przesłania korespondencją mailową potwierdzoną przez odbierającego, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień niniejszej Umowy.
4. Zmiana osób koordynujących nie wymaga zmiany Umowy, a w przypadku ich zmiany Strony zobowiązane są w terminie 7 dni powiadomić drugą Stronę o ich zaistnieniu. W przypadku braku zawiadomienia, korespondencja wystosowana zgodnie z danymi dotychczasowymi będzie uznana za doręczoną po upływie 10 dni od dnia jej wystosowania, z zastrzeżeniem korespondencji doręczanej przez pocztę, którą uznaje się za skutecznie doręczoną po upływie 14 dni.
5. Celem uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie postanawiają, iż wskazane w niniejszym paragrafie osoby są umocowane do sprawdzenia, czy realizacja Przedmiotu Umowy przebiega zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy

§17

Zatrudnienie na umowę o pracę

1. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca lub jego podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Pracy, co najmniej jednej osoby wykonującej czynności związane z realizacją Umowy tj. pracowników biurowych w zakresie obsługi administracyjno – technicznej Umowy, w tym obsługi np. sekretariatu. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym winien zostać wypełniony przez Wykonawcę najpóźniej w terminie 7 dni, od dnia zawarcia niniejszej Umowy.
2. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1 powyżej rozciąga się również na podwykonawców Wykonawcy. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę co najmniej jednej osoby wykonującej wskazane w ust. 1 czynności.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji Przedmiotu umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji Przedmiotu umowy:

- 1) **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
- 2) poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopie umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji Przedmiotu umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopie umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności¹ bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 3) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności i tym samym na Wykonawcę zostanie nałożona sankcja w postaci obowiązku zapłaty kary umownej określonej w §12 ust. 2 pkt 4 lub 5 powyżej.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§18

Zabezpieczenie

1. Strony zgodnie potwierdzają, iż przed zawarciem Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy (dalej jako „**Zabezpieczenie**”) w wysokości 10% wartości ofertowej ceny brutto czyli kwotę..... PLN,

¹ Wylczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

(słownie:..... złotych) w formie (na dzień podpisywania umowy).

2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, może zostać wniesione, według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej (z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym), gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Wykonawca utrzyma Zabezpieczenie przez cały okres wykonywania Umowy, aż do dnia kiedy Wykonawca wykona i ukończy Etap IV, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 3 powyżej, usunie wszelkie wady. Jeżeli warunki Zabezpieczenia wymieniają datę wygaśnięcia, a Wykonawca nie zdoła ukończyć Etapu IV w terminie poprzedzającym o 28 dni datę wygaśnięcia, to Wykonawca przedłuży odpowiednio okres ważności Zabezpieczenia. W razie zmniejszenia wartości Zabezpieczenia na skutek zaspokojenia roszczeń Zamawiającego z tego Zabezpieczenia, Wykonawca odpowiednio zwiększy wartość Zabezpieczenia.
4. W przypadku braku przedłużenia lub zwiększenia wartości Zabezpieczeń zgodnie z Umową, Zamawiający ma prawo wstrzymać płatności Wykonawcy do czasu wykonania tych zobowiązań. Zamawiający wyrazi zgodę na datę kalendarzową w dokumencie gwarancji z zastrzeżeniem, że Wykonawca będzie przedkładał kolejne gwarancje aż do nadejścia wskazanych we wzorze gwarancji zdarzeń, a wobec braku przedłożenia nowej gwarancji przed upływem ważności dotychczasowej, Zamawiający będzie uprawniony do pobrania całej kwoty gwarancji.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy przelać na rachunek Pomorskiej Kolei Metropolitalnej S.A. **nr 48 1130 1121 0006 5607 7390 0001**.
6. Zabezpieczenie wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji musi zawierać następujące elementy:
 - 1) wskazanie gwaranta poręczenia/gwarancji – Podmiot wystawiający poręczenie lub gwarancje,
 - 2) wskazanie podmiotu zlecającego ustanowienie poręczenia/gwarancji – Wykonawca w imieniu, którego ustanowiono poręczenie/gwarancję,
 - 3) wskazanie beneficjenta poręczenia/gwarancji - określenie nazwy zadania, którego dotyczy poręczenie/gwarancja oraz Zamawiającego.
 - 4) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia beneficjentowi kwoty poręczenia/gwarancji – gwarant musi oświadczyć, że zapłaci Zamawiającemu kwotę gwarancji/poręczenia w przypadku, gdy Zamawiający złoży gwarantowi oświadczenie, że kwota gwarancji/poręczenia jest mu należna w celu pokrycia określonych roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
 - 5) określenie kwoty poręczenia/gwarancji – kwota Zabezpieczenia wniesiona przed zawarciem umowy nie może być mniejsza niż określona zgodnie z ust. 1 powyżej.

- 6) określenie terminu obowiązywania poręczenia/gwarancji – musi obejmować okres od zawarcia umowy, aż do upływu piętnastego dnia po upływie okresu rękojmi i gwarancji za wady lub usterki.
 - 7) bezwarunkowość dysponowania poręczeniem/gwarancją - sformułowanie zobowiązania gwaranta do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłaty, w terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia złożenia przez Zamawiającego pisemnego żądania zapłaty, w przypadku gdy Wykonawca:
 - a) nie wykonał Przedmiotu umowy lub jego części w terminach wynikających z Umowy,
 - b) wykonał nienależycie Przedmiot umowy lub jego część,
 - c) nie realizuje obowiązków w zakresie gwarancji lub rękojmi..
 - 8) nieodwołalność poręczenia/gwarancji – gwarant nie może odwołać zobowiązania wynikającego z udzielonego poręczenia/gwarancji,
 - 9) określenie prawa i miejsca rozstrzygnięcia sporów dotyczących poręczenia/gwarancji – wszelkie spory dotyczące poręczenia/gwarancji rozstrzygane będą w oparciu o prawo obowiązujące na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego,
 - 10) określone miejsca wykonalności praw w poręczenia/gwarancji - prawa z poręczenia/gwarancji muszą być wykonane na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
 - 11) określenie miejsca dostarczenia przez Zamawiającego żądania wypłaty Zabezpieczenia (miejsce na terenie RP – podać adres)
7. W przypadku przedłożenia gwarancji nie zawierającej elementów wymienionych w ust. 6 powyżej, bądź posiadającej jakiekolwiek dodatkowe zastrzeżenia ograniczające uprawnienia Zamawiającego z gwarancji, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie wniósł Zabezpieczenia.
8. Z chwilą zaistnienia przynajmniej jednego z wymienionych w ust. 6 pkt 7 powyżej przypadków, Zamawiający wystąpi do gwaranta z pisemnym żądaniem zapłacenia kwoty stanowiącej Zabezpieczenie.
9. W trakcie trwania Umowy Wykonawca jest uprawniony zmienić formę Zabezpieczenia na jedną lub kilka form określonych w ust. 2 powyżej. Zmiana formy Zabezpieczenia będzie dokonana przez Wykonawcę z zachowaniem ciągłości Zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
10. W przypadku nie wniesienia nowego Zabezpieczenia zgodnie z ust. 9 poniżej, Zamawiający uprawniony będzie do skorzystania z wniesionego już Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w ostatnim dniu terminu jego ważności. Kwota uzyskana przez Zamawiającego z tego tytułu, traktowana będzie jako zabezpieczenie wykonania zobowiązań Wykonawcy.
11. W przypadku, gdy Przedmiot umowy nie został wykonany w terminie umownym lub nie został sporządzony protokół odbioru końcowego w terminie ważności Zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, najpóźniej na 5 dni roboczych przed upływem ważności Zabezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć obowiązującą gwarancję lub przedłożyć nową gwarancję lub wpłacić pełną kwotę Zabezpieczenia na konto Zamawiającego na okres niezbędny do podpisania protokołu odbioru końcowego lub ostatecznego bez konieczności wzywania go do tego przez Zamawiającego. Jeśli Wykonawca nie dokona

- czynności, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiającemu przysługuje prawo wystąpienia z wezwaniem do zapłaty Zabezpieczenia w pełnej kwocie z dotychczasowej gwarancji należytego wykonania umowy, a także do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy. Odstąpienie od umowy powinno być wykonane w terminie 14 dni roboczych od upływu ważności Zabezpieczenia.
12. Zwrot Zabezpieczenia udzielonego w formie pieniężnej lub zwolnienie Zabezpieczenia ustanowionego w innej formie nastąpi w sposób następujący:
- 1) **70%** wysokości Zabezpieczenia - w terminie **30** dni kalendarzowych od dnia wykonania Przedmiotu umowy w zakresie przekazania Etapu III potwierdzonego końcowym protokołem odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron;
 - 2) **30%** wysokości Zabezpieczenia - pozostanie na zabezpieczenie roszczeń powstałych z tytułu rękojmi za wady w dokumentacji zrealizowanej w ramach Etapu I-III oraz na zabezpieczenie należytego wykonania nadzoru autorskiego i zostanie zwrócona nie później niż w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady dokumentacji odebranej w ramach Etapu I-III, pod warunkiem usunięcia wszystkich Wad potwierdzonych protokołem odbioru pogwarancyjnego
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania z wniesionego Zabezpieczenia ewentualnych roszczeń w stosunku do Wykonawcy z tytułu kar umownych lub roszczeń odszkodowawczych w stosunku do Wykonawcy.

§19

Poufność

1. Wykonawca zobowiązuje się do traktowania wszelkich informacji, danych i materiałów uzyskanych od Zamawiającego niezależnie od formy ich wyrażenia, a także informacji, danych i informacji, w których posiadania wszedł w inny sposób w związku lub przy okazji realizacji Umowy niezależnie od sposobu, w jaki wszedł w ich posiadanie, a także ich opracowań, jako poufnych (dalej jako „**Informacje poufne**”).

Informacjami poufnymi są w szczególności wszelkie nie podane do wiadomości publicznej informacje dotyczące Zamawiającego lub prowadzonej przez Zamawiającego działalności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji poufnych, w tym w szczególności do podjęcia odpowiednich kroków w celu ochrony ich poufnego charakteru oraz do ich nieujawniania bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, aby osoby, którymi posługiwać się będzie przy realizacji Umowy zachowały w tajemnicy informacje poufne oraz ich nie ujawniały bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, w szczególności poprzez odrębne zobowiązanie każdego z nich do zachowania tajemnicy zawodowej i poufności oraz pouczenie o treści art. 266 §1 Kodeksu Karnego.
4. Wykonawca zobowiązuje się ponadto nie rozpowszechniać w zakresie jego działalności zawodowej i pozazawodowej informacji dotyczących Zamawiającego w sposób naruszający dobre imię, renomę lub inny interes Zamawiającego.

5. Strony uzgadniają przy tym, że obowiązek zachowania poufności trwa zarówno w czasie obowiązywania Umowy, jak i po jej zakończeniu, a zobowiązanie do jego przestrzegania nie podlega wypowiedzeniu ani rozwiązaniu.
6. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę lub osoby, którymi posługuje się on przy realizacji Przedmiotu umowy obowiązku, o którym mowa w ust. 4 powyżej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.000,00 złotych (słownie: tysiąc złotych i 00/100) za każdy taki przypadek naruszenia. Postanowienia §12 ust. 4-6 znajdują wówczas odpowiednie zastosowanie.

§ 20

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności, dokonać cesji, przekazu, sprzedaży oraz zastawienia jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jakiejkolwiek jej części, korzyści z niego lub udziału w nim, na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
3. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd każdorazowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Każda ze stron zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia drugiej strony o zmianie adresu do korespondencji pod rygorem uznania za skuteczne doręczenie na ostatnio wskazany adres.
5. Załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
7. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Załączniki:

Zał. nr 1. Oferta Wykonawcy

Zał. Nr 2. Opis Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami

W imieniu Zamawiającego

W imieniu Wykonawcy
